



# Руководство по отделке

2022

[lsrstena.ru](http://lsrstena.ru)

«ЛСР. Стеновые материалы» – бизнес-направление «Группы ЛСР», объединение предприятий – крупнейших производителей стеновых материалов. В составе предприятия шесть заводов.

## Мощности

### Четыре кирпичных завода:

- Колпинский кирпичный завод («ККЗ») в г. Колпино, Санкт-Петербург
- Никольский кирпичный завод («НКЗ») в Кировском районе Ленинградской области
- Рябовский кирпичный завод («РКЗ») в Тосненском районе Ленинградской области
- Павлово-Посадский Кирпичный Завод («ППКЗ») г. Павловский Посад, Московская область

### Два завода по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения:

- Сертоловский газобетонный завод («СГЗ») в г. Сертолово, Ленинградской области
- Кикеринский газобетонный завод («КГЗ») в п. Кикерино, Ленинградской области

## История

### Основание в 2004

Производство газобетонной продукции «ЛСР.Стеновые» основано в 2004 г. под брендом «АЕРОС», полностью на автоматизированном производстве, оснащенном высокотехнологичным немецким оборудованием «Wehrhahn».

Мы первыми произвели газобетон D300 классом прочности B2,0 – самый легкий конструктивно-теплоизоляционный материал в мире. D300 – это каменные стены толщиной 300 мм, обеспечивающие нормативную тепловую защиту.

У нас самый широкий ассортимент выпускаемой продукции: от D300 до D600 и от B2,0 до B5,0.



За прошедшие годы  
произведено и реализовано более  
5 000 000 куб. м продукции.

### Оптимальность

Самая универсальная логистика: «СГЗ» и «КГЗ» находятся в диаметрально противоположных частях Лен.области: завод в Кикерино – на северо-востоке Волосовского района, завод в Сертолово – на северо-западе Всеволожского района. Их расположение позволяет оптимизировать логистику и обеспечивать наиболее быструю и качественную доставку продукции под брендом «ЛСР».



### Изменения в 2019 г.

Значительные изменения  
в компании произошли в 2019 г. :

- Запуск новой производственной линии в г. Сертолово
- Закрытие сделки по приобретению ООО «Н+Н» – российского подразделения датской группы

компаний H+N International A/S, расположенном в Волосовском районе (Кикеринский Газобетонный Завод)

- Произведен ребрендинг. Газобетон «AEROC» начал выпускаться под брендом «ЛСР».





Высокотехнологичные блоки, позволяющие вести кладку без заполнения клеем вертикальных швов. Наличие паза и гребня позволяет соединить блоки ЛСР в «замок». Такое соединение существенно ускоряет кладку блоков уменьшает расход клея.



Традиционные блоки, пригодные для использования во всех типах кладки, имеющие только захваты, позволяющие удобно переносить блоки ЛСР.



Тонкие блоки толщиной до 150 мм, предназначены для строительства ненесущих стен как в сухих, так и в сырых помещениях. При соблюдении конструктивных требований блоки для перегородок можно использовать и в несущих конструкциях.



Несъемная опалубка для изготовления скрытых монолитных перегородок, армопояса, колонн и балок. Ширина U-блоков соответствует ширине рядовых стеновых блоков ЛСР, длина составляет 500 мм.

## ЛСР является лидером на СЗФО

по объему выпуска газобетонных блоков, и производство осуществляется на сегодняшний день на двух заводах:

- Сертоловский Газобетонный Завод (г. Сертолово);
- Кикеринский Газобетонный Завод (п. Кикерено);

По ассортименту производимых блоков заводы различаются лишь тем, что блоки плотностью D300 производятся только на Кикеринском газобетонном заводе.

БЛОКИ		400	375	300	250	200	150	100
D300	Теплопроводность, Вт/м°C при влажности 0%	0,072						
	Масса, кг			19,93				
	Класс по прочности	B2,0						
D400	Теплопроводность, Вт/м°C при влажности 0%	0,096						
	Масса, кг	33,75	31,64	25,31	21,30	16,88	12,66	8,44
	Класс по прочности	B2,0 и B2,5						
D500	Теплопроводность, Вт/м°C при влажности 0%	0,12						
	Масса, кг	40,90	38,40	30,70	25,60	20,46	15,35	10,23
	Класс по прочности	B2,5 и B3,5						
D600	Теплопроводность, Вт/м°C при влажности 0%	0,14						
	Масса, кг	48,6	45,56	36,45	30,38	24,30	18,23	12,15
	Класс по прочности	B3,5						
	Марка по морозостойкости	F100						

У-БЛОКИ		400	375	300	250	200
D400	Теплопроводность, Вт/м°C при влажности 0%	0,096				
	Масса, кг	18,20	16,50	11,70	11,50	9,20
	Класс по прочности	B2,0 и B2,5				
	Марка по морозостойкости	F100				

### Плотность D300

Идеальный выбор для наружных стен двухэтажных загородных домов с перекрытиями всех видов. Стеновые блоки выпускаются с паз-гребневой торцевой поверхностью, имеют ручки захвата (либо полностью гладкие торцевые поверхности).

### Плотность D400

Используются для строительства малоэтажных домов в качестве несущей конструкции, а многоэтажных домов в качестве заполнения проемов. Стеновые блоки выпускаются с паз-гребневой торцевой поверхностью, имеют ручки захвата (либо полностью гладкие торцевые поверхности).

### Плотность D500

Используются для строительства малоэтажных домов в качестве несущей конструкции, а многоэтажных домов в качестве заполнения проемов. Стеновые блоки выпускаются с гладкой торцевой поверхностью, с захватными карманами (либо без них).

### Плотность D600

Может использоваться как для строительства жилого помещения, так и для технических построек. Стеновые блоки выпускаются с гладкой торцевой поверхностью с захватными карманами (либо без них).

## 08. **Введение**

---

## 09. Раздел 1. **Виды отделки**

---

- 1.1. Виды отделки газобетонных стен. Обзор
- 1.2. Отделка газобетонных стен. Общие рекомендации

## 11. Раздел 2. **Эксплуатация неотделанной кладки**

---

- 2.1. Нормативные требования к назначению отделки
- 2.2. Физические основы эксплуатации неотделанной кладки

## 14. Раздел 3. **Цель наружной отделки. Требования к ней**

---

- 3.1. Нормативные требования к характеристикам отделки
- 3.2. Физические основы предъявляемых к отделке требований
- 3.3. Влага в газобетоне

## 17. Раздел 4. **Эксплуатация неотделанной кладки**

---

- 4.1. Нормативные требования к облицовкам на основе
- 4.2. Физические основы работы облицовочных слоев
- 4.3. Рекомендации по устройству облицовок
  - 4.3.1. Навесные облицовки по обрешетке
  - 4.3.2. Облицовка с непосредственным креплением к стене
  - 4.3.3. Облицовочная кладка

## 24. Раздел 5. **Отделочные покрытия, адгезионно связанные с кладкой**

---

- 5.1. Нормативные требования к отделочным покрытиям
- 5.2. Физические основы эксплуатации отделочных слоев
- 5.3. Рекомендации по выбору отделочных покрытий
  - 5.3.1. Гидрофобизация
  - 5.3.2. Составы покрытий из литературы 1970–1980-х гг.
  - 5.3.3. Простая штукатурка
  - 5.3.4. Подготовка поверхности
  - 5.3.5. Армирование отделочных слоев
- 5.4. Типичные ошибки при отделочных работах

## 30. Раздел 6. **Облицовки, адгезионно связанные с кладкой**

---

- 6.1. Рекомендации по выбору отделочных покрытий
- 6.2. Физические основы эксплуатации отделочных слоев
- 6.3. Рекомендации по устройству связанных облицовок

## 32. Раздел 7. Наружное утепление

---

- 7.1. Рекомендации по выбору отделочных покрытий
- 7.2. Физические основы начального периода эксплуатации систем наружного утепления
- 7.3. Рекомендации по назначению и монтажу систем наружного утепления
  - 7.3.1. Системы скрепленной теплоизоляции с тонким штукатурным слоем
  - 7.3.2. Системы с вентилируемым воздушным зазором
  - 7.3.3. Трехслойные системы «несущая стена – теплоизолятор – облицовочная кладка»

## 39. Раздел 8. Внутренняя отделка

---

- 8.1. Нормативные требования к внутренней отделке
- 8.2. Функции внутренней отделки
  - 8.2.1. Пароизоляция
  - 8.2.2. Воздухопроницаемость
- 8.3. Рекомендации по внутренней отделке
  - 8.3.1. Защита от переувлажнения
  - 8.3.2. Контроль воздухопроницаемости
  - 8.3.3. Общие рекомендации

## 43. Раздел 9. Сезонные и неотапливаемые здания

---

## 43. Раздел 10. Отделка стен из автоклавного газобетона.

---

### Общие требования и рекомендации

---

## 47. Библиографический список

---

Первые газобетонные заводы, технологически и коммерчески успешно реализовавшие идею производства автоклавного газобетона (в котором молотый кварцевый песок становится не инертным заполнителем, а активным источником кремния для синтеза силикатов), были построены в межвоенной Европе сначала в Швеции, затем практически везде. Часть построенных в те годы зданий из газобетонных блоков эксплуатируются до сих пор.

Наиболее ярко долговечность и стойкость газобетона в нашем климате видна на примере группы зданий, успешно переживших войну и теперь стоящих в центре современной Риги.

Здания построены из автоклавного газобетона с тем же химическим составом, что и выпускаемые сегодня блоки, но с большей плотностью. За прошедшие десятилетия признаки разрушения бетона в конструкциях не появились (рис. 1).



Рис. 1. Здание из автоклавного газобетона без наружной отделки. 1939 г.п., г. Рига, ул. Эльвирас, 15



Рис. 2. Здание из автоклавного газобетона, 1960-е. Санкт-Петербург, Краснопутиловская ул., 45

В Ленинграде промышленное производство автоклавного газобетона, оказавшее заметное влияние на облик нашего города, началось в 1959 году, с запуском газобетонного завода в составе ДСК-3 Главленинградстроя в районе Автово [1]. Сначала из газобетона возводились наружные и внутренние стены из крупных полупанелей (застройка района Дачного) – плотность бетона наружных стен около  $600 \text{ кг/м}^3$ , плотность бетона внутренних стен  $1000 \text{ кг/м}^3$  (рис. 2). К 1970 году из газобетона было построено более 3 млн  $\text{м}^2$  жилых домов.

В 1970–1980-е годы из газобетона строились «корабли» (серия ЛГ-600, рис. 3) и наружные стены серии 137 ГБ. Усовершенствованная серия ЛГ 600.11 продолжает выпускаться и в настоящее время. Всего к началу 2000-х годов в Петербурге эксплуатировалось более 15 млн  $\text{м}^2$  панельных зданий с однослойными газобетонными стенами.



Рис. 3. Наружные стены из автоклавного газобетона. «Корабль», 1970-е, Санкт-Петербург

Со второй половины 1990-х годов, одновременно с развитием монолитного домостроения, активно стали применяться в городском строительстве мелкие газобетонные блоки. За первое десятилетие нового века в Петербурге построено почти 15 млн  $\text{м}^2$  жилых зданий с монолитным каркасом и газобетонными стенами (с облицовкой кирпичом или штукатуркой) из общего объема 25 млн  $\text{м}^2$  жилья за этот период. Общее количество жилых домов с газобетонными стенами составляет около 30 млн  $\text{м}^2$  из 115 млн  $\text{м}^2$  общей площади жилого фонда Санкт-Петербурга. Т.е. каждый четвертый петербуржец живет за газобетонными стенами.

Схожая ситуация в загородном домостроении Ленинградской области, где больше половины вводимого жилья выполняется кладкой из газобетонных блоков.



Несмотря на широту применения газобетона, его отделка продолжает вызывать вопросы у застройщиков, порождает мифы, становится источником ошибок.

Основные ошибки связаны с желанием укрыть материал от воздействия осадков, игнорированием начальной

влажности газобетона и потаканием мифу о безусловной пользе доутепления.

Поэтому, прежде чем разбирать подробности различных видов отделки и излагать нормативные требования к ним, дадим общий обзор и основные рекомендации.

## 1.1. Виды отделки газобетонных стен. Обзор

### 1. Эксплуатация неотделанной кладки, кладки, обработанной гидрофобизатором

Универсально применимый вид отделки для зданий любого назначения всех степеней долговечности. Пригоден для кладки из блоков без сколов или со снятыми фасками на белом клеевом растворе, для аккуратно выполненной кладки на растворах и клеях всех видов.



### 2. Адгезионно связанные («мокрые») отделочные покрытия

2.1. Окраска, покрытие фактурными красками

Применима для кладки из блоков без сколов или со снятыми фасками, для кладки с затертыми сколами и шлифованной поверхностью. Требования – достаточная паропроницаемость.



2.2. Штукатурка с последующим декорированием (окраска, офактуривание)

Универсальный вид отделки. Требования: невысокие прочность и модуль упругости, для стен отапливаемых зданий – достаточная паропроницаемость. Пожелания: ограниченное водопоглощение, определенные адгезия и морозостойкость контактной зоны.



2.3. Облицовка керамической плиткой или каменными плитами, облицовка кирпичом без зазора

Вид отделки, применение которого для отапливаемых зданий имеет ряд ограничений:



по сопротивлению паропрооницанию, по адгезии, по суммарной площади наклеиваемых элементов. Для зданий сезонной эксплуатации и для внутренней отделки применим без ограничений.

2.4. Оклеивка или обмазка гидроизоляционными материалами с низкой паропроницаемостью

Для отапливаемых зданий ограниченно применима в зоне цоколя, в области выхода козырьков и выступающих поясов из плоскости фасада. Для зданий сезонной эксплуатации применима без ограничений.

### 3. Облицовка на отnose

3.1. Навесные («экранные») отделки

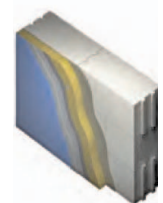
Наиболее щадящий кладку вид отделки. Закрывает кладку от осадков и солнца, не препятствует выходу влаги из толщи кладки.

3.2. Облицовочная кладка

При условии оставления воздушного зазора и выполнения мероприятий по отводу конденсата универсально применима.

### 4. Системы наружного утепления

Обоснованность применения утеплителей поверх газобетонной кладки должна проверяться экономическим расчетом. В случае выбора наружного утепления необходимо соблюдение рекомендаций, приведенных в разделе «Наружное утепление» данной брошюры.



#### Выбор вида отделки

Основная функция наружной отделки – декоративная. Если внешний вид неотделанной кладки не вызывает нареканий, достаточно защитить от влаги места потенциального замочания: подоконные зоны, цоколь, карнизы. Можно дополнительно обработать поверхность гидрофобизатором.

Также возможны простая окраска кладки, перетирка поверхности с покраской, нанесение фактурных красок. Более затратные виды отделки – штукатурка, навесные облицовки, облицовочная кладка. Используя штукатурку и облицовки, можно дополнительно повысить долговечность и улучшить влажностное состояние поверхностных слоев кладки, снизить ее воздухопроницаемость.

#### Рекомендации по защите кладки от влаги

При консервации недостроя или при эксплуатации неотделанной кладки необходимо обеспечить отвод воды со всех неперпендикулярных поверхностей и всех мест, где может застаиваться вода. Это зоны под оконными проемами, область примыкания к отмостке или козырькам. В таких местах необходим водоотлив и экраны, отделяющие газобетон от лежащего снега или отбиваемых отмосткой брызг. Капиллярный подсос в газобетоне мал, и обычные дожди редко увлажняют кладку глубже, чем на 20–30 мм. Поэтому дополнительной защиты плоскости стен не требуется.

#### Рекомендации по выбору штукатурных составов

Наружная штукатурка по газобетону должна иметь высокую паропроницаемость и сравнительно низкую прочность. Такими свойствами обладает большинство специально предназначенных для газобетона штукатурок. Поэтому основная рекомендация – использовать предназначенные для газобетона сухие штукатурные смеси заводской готовности.

Хорошо показывают себя также обычные поризованные растворы с плотностью до 1300–1500 кг/куб. м, удовлетворительно – известково-песчаная смесь (гарцовка) с добавлением небольшого количества (3–5 % по массе) цемента. Перед ее нанесением поверхность кладки необходимо обильно увлажнить.

Вместо выравнивающей штукатурки возможно нанесение на кладку фактурных декоративных тонких штукатурок (называемых «шубками», «короедами», «шагренью» и т.п.). Перед их нанесением поверхность кладки выравнивается теркой, а сколы заполняются ремонтным раствором для газобетона или газобетонной крошкой, затворенной кладочным клеем.

#### Рекомендации по облицовке кирпичом

Больше всего вопросов касаются зазора между газобетоном и облицовкой в полкирпича.

Если постройка предназначена для сезонной эксплуатации (дача, турбаза), то наличие или отсутствие зазора не играет никакой роли.

Если же строение предназначено для круглогодичной эксплуатации, то воздушная прослойка между слоями становится полезной. Желательно также, чтобы эта прослойка соединялась с наружным воздухом специально оставленными продухами, т. е. была вентилируемой.

Если зазор между газобетоном и кирпичом отсутствует, то средняя за отопительный период влажность газобетонной кладки будет несколько выше, а, следовательно, сопротивление такой стены теплопередаче будет несколько ниже, чем в случае с наличием вентилируемой прослойки.

#### Рекомендации по доутеплению

1. Кладка из блоков толщиной 300 мм и более – самодостаточна с точки зрения тепловой защиты, целесообразность дополнительного утепления должна быть подтверждена.
2. Поверх газобетона можно использовать минераловатные утеплители любой толщины.
3. Толщина полимерных утеплителей с низкой паропроницаемостью (пенополистирол, пенополиуретан) должна обеспечивать не менее половины общего термического сопротивления (см. 7.3.1) – в противном случае возможно увлажнение кладки под утеплителем. Интенсивность увлажнения необходимо проверять расчетом по п. 9.1 СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

# Раздел 2. Эксплуатация

## неотделанной кладки



В ряде случаев эксплуатация неотделанной кладки оправдана. В первую очередь это касается ситуаций, когда к внешнему виду конструкций не предъявляются специальных требований, а сама кладка выполнена достаточно аккуратно. Опыт эксплуатации неотделанного газобетона в разных климатических условиях достаточно богат. С довоенных пор (рис. 1) и вплоть до наших дней газобетон успешно эксплуатируется без отделочных покрытий (рис. 4).

Конструкции из ячеистобетонных блоков и панелей без наружной отделки возводились и эксплуатировались в нашей стране массово. В нормативных документах, созданных в СССР, а затем в России, необходимость отделки кладки не оговаривается. Все требования к отделочным покрытиям, изложенные в методической литературе, сформулированы для панелей и преследуют в качестве основной цели защиту от коррозии арматурного каркаса.

Наружная отделка может быть полезна. Она всегда выполняет декоративную и иногда – защитную функции.



Рис. 4. Завод по производству автоклавного газобетона со стенами из неотделанной кладки, 2002 г.п., Эстония, волость Сымеру

Правильно выполненная отделка улучшает влажностный режим конструкций и повышает их сопротивление воздухопроницанию. Наружная отделка, выполненная с нарушением требований к отделке ячеистобетонной кладки, может способствовать разрушению стены. Поэтому к назначению отделки и выбору ее вида нужно подходить взвешенно.

## 2.1. Нормативные требования к назначению отделки

В настоящее время действует ряд документов, требования которых распространяются на кладку из газобетонных блоков. Вот что содержится в них применительно к отделке кладки из ячеистого бетона.

1. СНиП по проектированию кладки из кирпича, камней и блоков единственным критерием долговечности оставляет морозостойкость кладочных материалов и отделку вообще не оговаривает:

**СНиП II-22-81\*** Каменные и армокаменные конструкции [6].

*[Изложение без цитирования по п. 2.3 и табл. 1\*] При предполагаемом сроке службы конструкций не менее 100 лет проектные марки по морозостойкости каменных материалов для наружной части стен (на толщину 12 см) должны быть не менее F25 (для зданий с нормальным режимом эксплуатации) и не менее F35 (для зданий с влажным режимом эксплуатации, для Северной строительного-климатической зоны).*

2. Рекомендации [7] вторят СНиПу:

**Рекомендации** по применению стеновых мелких блоков из ячеистых бетонов / ЦНИИСК им. В. А. Кучеренко. М., 1992.

2.18. Отделка стен из мелких ячеистобетонных блоков в построечных условиях выполняется водоэмульсионными красками и эмалями на органических растворителях.

2.19. При отсутствии сколов и обеспечении марки блоков по морозостойкости F25, а для районов Севера не менее F35, допускается вести наружную кладку стен без наружной отделки под расшивку швов.

3. Документ, созданный в 2007 году на основе и с целью упорядочивания положений всех (более 40) документов, регламентировавших производство и применение ячеистых бетонов к 1989 году [8]:

**СТО 501-52-01-2007** «Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации».

8.1. Защитно-декоративная отделка ячеистобетонной кладки производится:

- при соответствующем цветофактурном решении проектировщика;
- при кладке без расшивки швов;
- для увеличения морозостойкости ячеистого бетона блоков.

4. Наиболее емкий комментарий к советским наработкам и требованиям [9]:

Малоэтажные дома из ячеистых бетонов. Рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации / В. В. Коровкевич, В. А. Пинскер и др., ЛенЗНИИЭП. Л., 1989.

«Перспективным является метод ведения кладки из мелких ячеистобетонных блоков на клею. Основное преимущество кладки на клею – значительное сокращение расхода связующего материала, а кроме того, такая кладка выглядит эстетичнее и не требует отделочных работ. Следует сказать, что по существующим нормативным требованиям, если завод-поставщик гарантирует марку ячеистобетонных блоков по морозостойкости 25 (для районов Севера – 35), кладку допускается вести под расшивку швов без наружной отделки. Конечно, при этом должны использоваться блоки без околосов и трещин».

5. Первый современный документ, в основе которого лежит стандарт на автоклавные ячеистые бетоны и кладку на клею [10]:

Руководство по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения / Ассоциация НААГ. Белгород, 2010.

1.2. Наружные стены, выполненные из ячеистобетонных блоков, соответствующих требованиям ГОСТ 31360, с расшивкой растворных швов или с тонкослойным клеевым швом, допускаются эксплуатировать без наружной отделки.

1.3. Наружная отделка ячеистобетонной кладки назначается:  
– для придания поверхности кладки декоративных (цветовых, фактурных) свойств;  
– для повышения сопротивления воздухопроницанию кладки, выполненной без расшивки швов или без заполнения вертикальных швов при кладке стен из блоков с пазом и гребнем;  
– для повышения долговечности кладки.

6. Сходные соображения, ставящие необходимость отделки в зависимости от назначения конструкций и условий эксплуатации, присутствуют в немецких нормативах [11]:

DIN 4108-3 Теплозащита и энергосбережение в строительстве. Часть 3. Защита от влаги

[Изложение без цитирования] Для зданий, к которым применимы требования к сбережению энергии, в зависимости от ливневой нагрузки могут предъявляться требования к наружной отделке. При малой ливневой нагрузке (группа I) и толщине стены от 310 мм и при средней ливневой нагрузке (группа II) и толщине стены от 375 мм (толщина с учетом внутренней штукатурки) требования к наружной отделке не предъявляются.

## Нормативные требования. Резюме

**Запретов на эксплуатацию кладки без отделки нет. Назначение отделки, как и в случае с кирпичной кладкой или с деревянными конструкциями, должно производиться с конкретной целью (обеспечение определенного внешнего вида, повышение конкретных характеристик кладки, выполнение специальных требований в зависимости от режимов эксплуатации).**

## 2.2. Физические основы эксплуатации неотделанной кладки

Ячеистый бетон – капиллярно-пористый минеральный материал, содержащий, помимо капиллярных, значительное количество сферических пор. Его поведение в конструкциях обуславливается теми же законами, что и поведение других каменных и бетонных материалов. Механизмы его старения под действием факторов внешней среды сходны с механизмами старения других минералов: физические процессы подобны процессам, происходящим при эксплуатации каменных изделий (природных и искусственных, обжиговых и гидратационных); химические – подобны процессам, происходящим в бетонах – содержащих силикаты кальция цементных и силикатных бетонах.

**Основные факторы, обуславливающие «старение» бетона**  
**Физические:**

- колебания температуры материала (под действием солнечного излучения, перепадов температуры воздуха);
- колебания влажности (от увлажнения осадками/высушивания ветром и солнцем);

– замораживание и оттаивание (замерзание жидкой влаги в порах материала).

**Химические:**

- карбонизация.

Эти факторы применительно к ячеистому бетону исследованы и подробно рассмотрены в отечественной [2, 3] и зарубежной [4] литературе, получили количественную оценку и могут быть учтены при проектировании и эксплуатации конструкций.

Желание в кратчайшие сроки закрыть газобетонную кладку от прямого контакта с атмосферой возникает, как правило, на основе бытовых представлений о характере его увлажнения.

Водопоглощение газобетона обусловлено его высокой пористостью. Полное водопоглощение составляет 60–80 % по массе для плотностей 400–600 кг/м<sup>3</sup> и до 100 % для марки D300. При смачивании подсохшей кладки после перерыва в кладочных работах или при увлажнении поверхности перед началом штукатурных

работ впитывание воды поверхностными слоями бетона происходит быстро и эффектно, сопровождаясь шипением и пузырением водяной пленки.

Наглядность поглощения воды сухим бетоном, неравномерное потемнение кладки под действием осадков, кажущееся размягчение водонасыщенных поверхностных слоев – все эти легкие к наблюдению эффекты являются причиной распространенного заблуждения о безусловной необходимости защитных слоев на наружной поверхности ячеистобетонных конструкций.

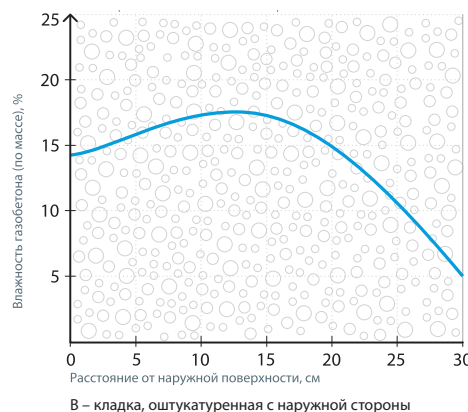
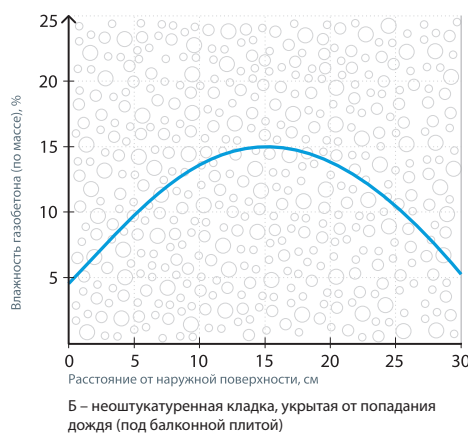
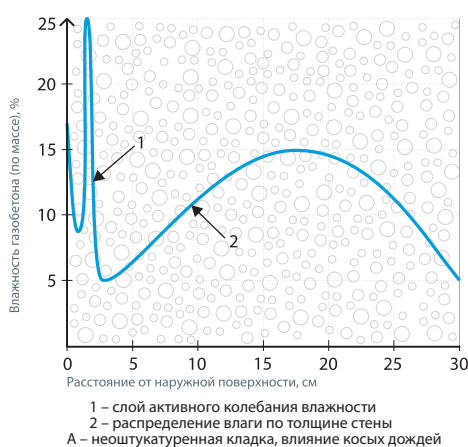


Рис. 5. Влияние дождей и штукатурки на влажность газобетона (стена из D400 через полгода после кладки)

Однако влажностное состояние кладки можно описать не красочными эффектами, а измеримыми величинами.

Так, влияние осадков на влажность наружных слоев стены может нормироваться. Для учета увлажнения стен косыми дождями введено понятие ливневой нагрузки (DIN 4108-3). Стойкость к ливневым нагрузкам определяется через капиллярное водопоглощение, измеряемое в  $г/м^2 \times с 0,5$  [ $кг/м^2 \times ч 0,5$ ] и характеризующее скорость поглощения безнапорной воды (методика приведена в ГОСТ 31356 [12]).

В отечественных нормативах этот параметр, учитывающий действие дождевания на увлажняемый материал, не применяется. Однако у нас есть богатая история исследования влияния атмосферных осадков на конструкции зданий.

Постановка задачи такого исследования применительно к ячеистым бетонам подробно описана в монографии [3], а результаты натуральных экспериментов приведены в классическом труде по эксплуатационной стойкости ячеистобетонных конструкций [2]: Силаенков Е.С. Долговечность изделий из ячеистых бетонов.

Многочисленные и длительные исследования показывают: даже при затяжных дождях заметное увеличение влажности происходит только в поверхностных слоях бетона (20–30 мм). Наши собственные обследования подтверждают: после периода затяжных дождей глубина увлажненной зоны неотделанных кладок из газобетона марки D400 не превышает 30 мм (рис. 5, 6).



Рис. 6. Иллюстрация к книге «Долговечность ячеистых бетонов» Е. С. Силаенкова. 1986

## Физические основы. Резюме

**Газобетонные конструкции без отделки имеют слой активного колебания температуры и влажности. Этот поверхностный слой толщиной 5–30 мм может рассматриваться как защитный по отношению к заглубленным слоям.**

# Раздел 3. Цель наружной отделки. Требования к ней

Несмотря на возможность и обоснованность использования ячеистобетонных конструкций без отделки, современные соображения эстетики оставляют для неотделанной кладки ограниченную область применения. Открытая кладка, которая еще 20 лет назад была эстетической нормой, сегодня, как правило, закрывается от наблюдения.

Поэтому основная функция отделки, особенно в малоэтажном строительстве, – декоративная. Именно пожелания к внешнему виду определяют выбор вида отделки и являются первичными. Технические характеристики отделки призваны при заданном внешнем виде обеспечить максимально благоприятный режим эксплуатации стены.

*В книге Е.С. Силаенкова «Долговечность изделий из ячеистых бетонов» приведена таблица ([2], таблица 54, стр. 126), различающая требования к отделке ячеистобетонных конструкций в зависимости от вида изделий, – таблица 3.*

**Таблица 3**  
Дифференциация технологических требований к отделке по видам изделий

Вид изделия	Технологические требования по свойствам отделки		
	Паропроницаемость	Сцепление с бетоном	Водонепроницаемость
Мелкие неармированные стеновые блоки	Паропроницаемость отделки должна обеспечивать отрицательный годовой баланс влаги в стене	Специальных требований не предъявляется	Специальных требований не предъявляется
Крупные неармированные блоки	То же	Сцепление отделки с бетоном должно быть не менее предела прочности бетона при растяжении, но не менее 0,65 МПа	То же
Армированные	То же	То же	Отделка должна препятствовать увеличению влажности бетона сверх 5 % по объему в зоне расположения арматуры (при атмосферных осадках)

## 3.1. Нормативные требования к характеристикам отделки

Отдельных требований к облицовкам на относе и к системам наружного утепления по газобетону не предъявляется. Четкие требования сформулированы только для покрытий, наносимых на газобетон «мокрым способом» и адгезионно связанных с ним. Косвенные требования ко всем видам отделки вытекают из СНиП 23-02 «Тепловая защита зданий» [17], разделы 8 «Воздухопроницаемость ограждающих конструкций и помещений» и 9 «Защита от переувлажнения ограждающих конструкций».

Подробный разбор различных видов отделки дан ниже, в соответствующих разделах. Здесь приведены только общие ограничения.

Итак, требования к адгезионно связанной с ячеистым бетоном наружной отделке, формализованные в виде физико-технических характеристик отделочных слоев, изложены в трех документах.

1. СН 277-80 Инструкция по изготовлению изделий из ячеистого бетона / Госстрой России. М.: ГУП ЦПП, 2001 [13] (таблица 8).

2. СТО 501-52-01 Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации. Часть 1 (таблица 8.1).

3. **Руководство** по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения / Ассоциация НААГ. Белгород, 2010 (таблица 3.1).

Требования всех трех документов сходны, в последнем из них методы определения характеристик приведены со ссылкой на стандартные методы испытаний, поэтому процитирован только он (см. таблицу 3).

**Таблица 3.1**  
Требования к отделочным покрытиям наружных стен из ячеистобетонных блоков

№	Параметр	Метод определения	Нормируемые значения, единицы измерения
1а	Сопротивление паропрооницанию (для отделочных покрытий на основе толстослойных штукатурок) Revp	По диффузии насыщенного пара в среду ненасыщенного ( $\phi = 55\%$ ) в стационарных условиях ( $20 \pm 2$ °С) согласно ГОСТ 25898-83	$Revp \leq 0,5 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$
1б	Сопротивление паропрооницанию (для отделочных покрытий на основе тонкослойных штукатурок и отделочных покрытий без штукатурных слоев)	По диффузии насыщенного пара в среду ненасыщенного ( $\phi = 55\%$ ) в стационарных условиях ( $20 \pm 2$ °С) согласно ГОСТ 25898-83	$Revp \leq 0,2 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$
2	Водопоглощение при капиллярном подсосе	По ГОСТ 31356-2007	$w \leq 0,5 \text{ кг} / (\text{м}^2 \cdot \text{ч} \cdot 0,5)$
3	Адгезия к ячеистому бетону	Адгезия к основанию по ГОСТ 31356-2007	$Roc \leq 0,15 \text{ МПа}$
4	Морозостойкость контактной зоны	Определение морозостойкости контактной зоны согласно ГОСТ 31356-2007	F35
5	Устойчивость к разрыву по трещине в ячеистом бетоне	Растяжение образца с отделкой при раскрывающейся трещине по ГОСТ 31383-2008	Целостность покрытия при раскрытии трещины под ним от 0 до 0,3 мм

## Нормативные требования. Резюме

Все формализованные требования можно разделить на три группы:

- сопротивление паропрооницанию не больше допустимого;
- защита от атмосферной капельной влаги не меньше требуемой;
- долговечность этих качеств.

## 3.2. Физические основы предъявляемых к отделке требований

Основная цель отделки – декоративная. Формализуемых в технические термины физических основ она не имеет, определяется окружающей средой и застройкой, модой, вкусом заказчика.

Основная техническая цель – не ухудшить отделкой условия эксплуатации конструкции, обеспечив воплощение художественного замысла декоратора. Цель достигается выполнением простых технических требований, различающихся в зависимости от типа отделки.

Начальная влажность кладки из ячеистого бетона всегда выше расчетной эксплуатационной. Послеавтоклавная влажность составляет от 25 до 40 % от сухой массы бетона. Дополнительное увлажнение кладки может происходить в процессе строительства – влага привносится дождями и мокрыми строительными процессами. Отделочные покрытия не должны препятствовать удалению влаги из конструкций.

Дополнительная техническая цель – улучшить отделкой условия эксплуатации конструкции.

Уже высохшая кладка может вторично увлажняться: косые дожди, брызги в зоне отмостки при неорганизованном водостоке, талый снег и дождь на открытии козырьков. Предотвратить это вторичное увлажнение может правильно выполненная отделка.

Эта цель также достигается выполнением простых технических требований, зависящих от типа отделки и назначения конструкции.



Конкретные мероприятия, обеспечивающие достижение поставленных целей, рассмотрены в соответствующих разделах.

Все виды отделки можно разделить на три группы:

- облицовки на основе (листовые и погонажные материалы, закрепляемые к основе механически через направляющие или непосредственно, облицовочная кладка с зазором);
- сплошные связанные с кладкой слои (штукатурки, шпаклевки, краски, пропитки);

– связанные облицовки (приклеиваемые изделия из керамики и камня, плитка, приклеиваемая и наплавляемая гидроизоляция).

Каждый из этих типов отделки может устраиваться не непосредственно по кладке, а по слою утеплителя. Для каждой из групп предлагаются свои специфические требования и ограничения по областям применения.

### 3.3. Влага в газобетоне

Автоклавный газобетон проходит выдержку в среде насыщенного пара при высоком давлении (12 атм). Из автоклава блоки выходят с высоким содержанием влаги, которое составляет около 150 кг/м<sup>3</sup> (15 % по объему), это соответствует весовой влажности 25 % для марки D600, около 35 % для марки D400 и почти 50 % для марки D300. После непродолжительного охлаждения блоки устанавливаются на поддоны и упаковываются в термоусадочную пленку (для предотвращения дальнейшего увлажнения атмосферными осадками), поэтому до момента распаковки поддона и начала строительных работ влажность бетона практически не меняется.

С началом кладочных работ влага может дополнительно привноситься в блоки из раствора или с осадками. Одновременно после начала строительства влага начинает активно уходить из толщи газобетона – обдув способствует интенсивному испарению, капиллярный перенос и диффузия влаги обеспечивают вынос влаги из толщи бетона в поверхностные слои. Скорость удаления из кладки начальной влаги зависит от многих факторов:

- плотность бетона (меньшая плотность = большая паропроницаемость = быстрое высыхание);
- толщина конструкции (из тонких перегородок влага уходит быстрее);
- время года, климат региона строительства, положение конструкции относительно ветра и солнца;
- вид отделки (сопротивление отделочного покрытия влагообмену).

Постепенно в конструкции устанавливается равновесный с окружающей средой уровень влажности. Равновесная влажность зависит от сорбционных характеристик материала – определенному уровню влажности воздуха соответствует определенное влагосодержание материала. Обобщенная изотерма сорбции газобетона приведена на графике А.1.

Высыхание газобетона в однослойных конструкциях в климатических условиях Санкт-Петербурга до равновесной влажности происходит за 2–3 года (график А.2).

### Физические основы. Резюме

**Свежая газобетонная кладка имеет высокую влажность. Отделка не должна препятствовать высыханию кладки. Отделка по возможности должна предотвращать вторичное увлажнение кладки.**

Основное количество воды покидает кладку в первые 2–6 месяцев. Дальше происходит плавный выход на равновесное влагосодержание, которое колеблется вокруг уровня 4–5 % по массе в течение года.

Влияние на уровень установившейся влажности оказывают вид отделки и режим эксплуатации конструкции.

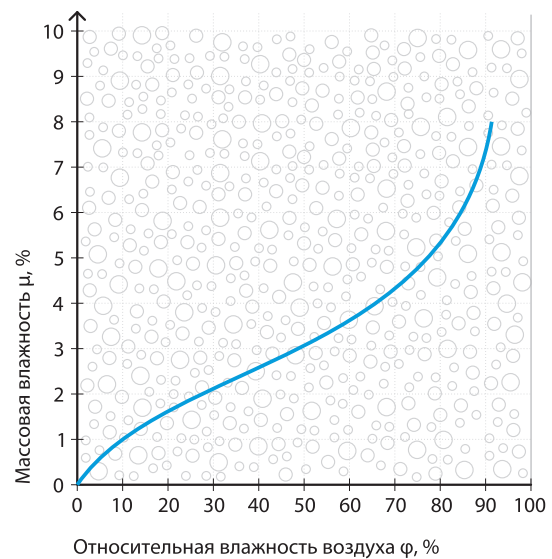


График А.1

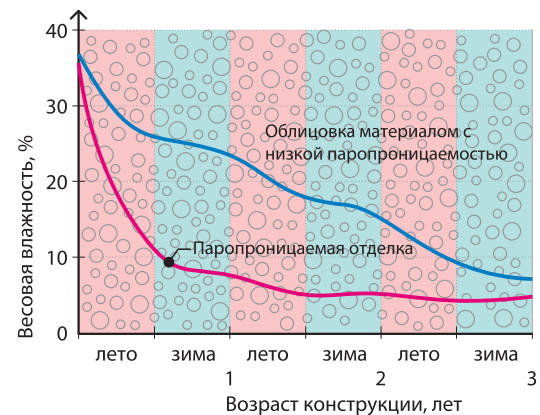


График А.2



## Эксплуатация неотделанной кладки

Наружная отделка стен, представляющая собой слой, отделенный от основной конструкции воздушным промежутком, – наиболее благоприятный вид отделки.

Находящийся на отnose слой облицовки принимает на себя воздействие солнца, дождей и абразивное действие пыли. Стена за облицовкой защищена так же, как стена остекленной лоджии или как чердачное перекрытие. Она подвергается только воздействию температуры и влажности воздуха и перепадам ветрового и атмосферного давлений. За облицовкой исключены пересушивание поверхности бетона и ее увлажнение до сверхсорбционных значений.

Частные случаи облицовки на отnose:

- все виды навесных фасадных систем с креплением лицевого декоративного слоя к направляющим (доски, сайдинг и ламели из любых материалов – дерево, пластик, металл; различные плитки, панели и плиты – керамика, композитные листы, профлист, шифер, ЦСП, СМЛ и т.п.) (рис. 7а);
- облицовка с воздушным зазором кладкой из штучных изделий (кирпич керамический и силикатный, бетонные камни) (рис. 7б);
- механическое крепление штучных изделий непосредственно к кладке (доски внахлест, профлист, сланцевая плитка и черепица, клинкерная плитка на вспененной полимерной основе) (рис. 7в).

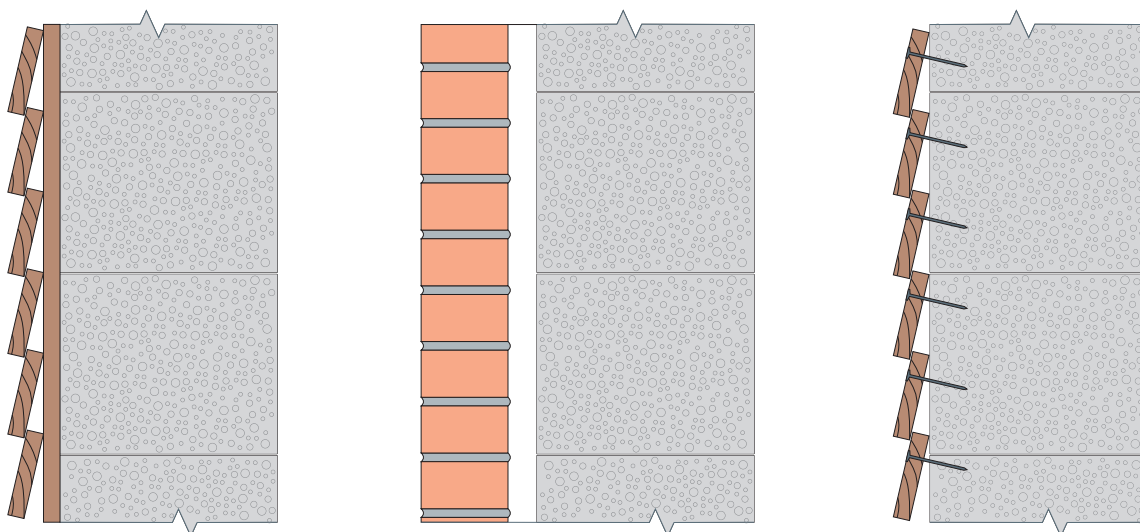


Рис. 7а. Облицовка по направляющим

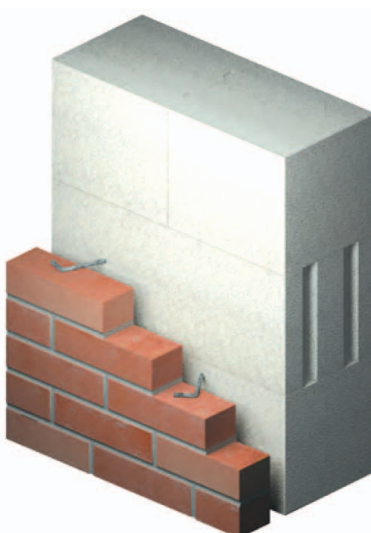


Рис. 7б. Облицовка с непосредственным креплением

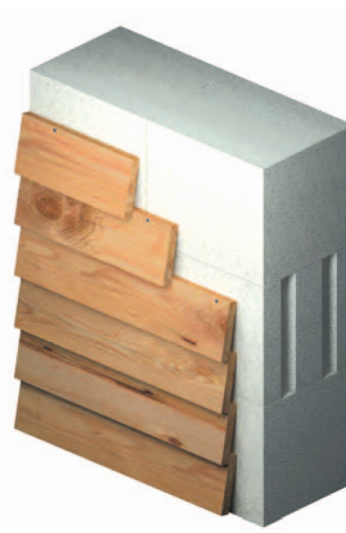


Рис. 7в. Облицовочная кладка

## 4.1. Нормативные требования к облицовкам на отnose

Конструктивные требования к облицовке кирпичом достаточно свободны:

Рекомендации по применению стеновых мелких блоков из ячеистых бетонов / ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко [7].

4.5. Для облицовки стен из мелких ячеистобетонных блоков применяют керамические лицевые камни и кирпич по ГОСТ 7484-78, а также отборный силикатный кирпич и камни по ГОСТ 379-79. <...>

Крепление облицовки к стенам из ячеистобетонных блоков выполняется при помощи гибких металлических связей с заполнением вертикального шва раствором и на отnose (без заполнения вертикального шва раствором) или перевязкой с основной кладкой прокладочными тычковыми рядами.

При выполнении облицовки в качестве гибких связей применяют металлические скобы 4–6 мм, которые устанавливают через 6–8 рядов облицовочного кирпича. Зазор между стеной и облицовкой должен быть от 20 до 30 мм.

Условия назначения зазора не оговариваются – кирпич, приклеенный к кладке раствором, и кирпич на отnose описаны как равные.

В СП 23-101 «Проектирование тепловой защиты зданий» [14] приведены конструктивные рекомендации к вентилируемым воздушным прослойкам. Однако прописаны они для применения минераловатных

утеплителей в высотном строительстве и призваны обеспечить нулевое сопротивление облицовки паро- и воздухопроницанию. В малоэтажном строительстве и для ячеистого бетона эти рекомендации избыточны.

8.14. При проектировании стен с вентилируемой воздушной прослойкой (стены с вентилируемым фасадом) следует руководствоваться следующими рекомендациями:

– воздушная прослойка должна быть толщиной не менее 60 и не более 150 мм, и ее следует размещать между наружным слоем и теплоизоляцией; следует предусматривать расщелины воздушного потока по высоте каждые три этажа из перфорированных перегородок; <...>

– наружный слой стены должен иметь вентиляционные отверстия, суммарная площадь которых определяется из расчета 75 см<sup>2</sup> на 20 м<sup>2</sup> площади стен, включая площадь окон;

– нижние (верхние) вентиляционные отверстия, как правило, следует совмещать с цоколями (карнизами), причем для нижних отверстий предпочтительно совмещение функций вентиляции и отвода влаги... <...>

### Нормативные требования. Резюме

Рекомендации к устройству облицовки достаточно свободны. Жестких требований нет.

## 4.2. Физические основы работы облицовочных слоев

Облицовка на отnose (экранная отделка, обшивка, двухслойная кладка) – это способ разделить защитные функции стены между слоями конструкции. Механическую защиту, защиту от атмосферной влаги и от солнечного излучения принимает на себя внешний слой, имеющий возможность независимых от основной стены деформаций.

А функции сопротивления теплопередаче, защиты от ветра (контроля воздухопроницаемости) принимает на себя внутренний слой (который в свою очередь также может быть слоистым).

В нормативах (СП 23-101-2004, СТО 00044807-2006 [15], ранее СНиП II-3 [16]) содержатся упоминания замкнутых воздушных прослоек. К ним предъявляются конструктивные требования по габаритам (не более высоты этажа, с расчетной толщиной 10–40 мм), они имеют расчетные термические сопротивления (до 0,2 м<sup>2</sup>х °С/Вт). В советские строительные нормы применительно к каменной кладке они попали в 1930-х годах, путем заимствования и перепроверки германского и американского опыта (Онищик Л. И. Прочность и устойчивость каменных конструкций, 1937 [5]). Теплотехнические характеристики замкнутых прослоек

были получены и назначены в период, когда каменная кладка велась на сложных растворах, а квалификация каменщиков позволяла класть рядовые и клинчатые перемычки, своды и арки.

Воздушную прослойку, образованную газобетонной кладкой и облицовкой толщиной в полкирпича, в современных условиях считать замкнутой и включать в теплотехнический расчет не следует. Трещины в узких тычках жесткого раствора и способ обустройства примыканий облицовки в зонах проемов позволяют прослойку между кирпичной облицовкой и основным слоем кладки считать вентилируемой. Даже расчетное сопротивление воздухопроницанию кирпичной кладки толщиной в 1/2 кирпича в 10–20 раз меньше расчетного сопротивления воздухопроницанию слоя бумажных обоев [14].

В использовании облицовок есть только один неочевидный момент, который следует учитывать при их устройстве, – роса, иней или, более общим термином, конденсат. Во-первых, конденсат на них образуется столь же свободно, как на отдельно стоящих заборах и экранах, а го количество зависит от свойств материала облицовки.

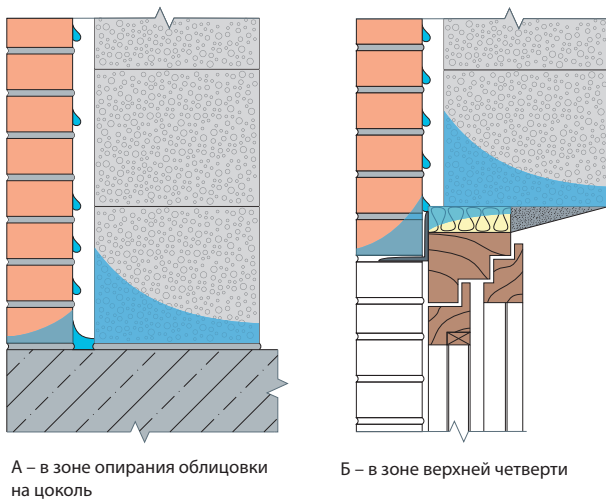


Рис. 8. Конденсат на внутренней поверхности облицовки. Зона потенциального увлажнения

Во-вторых, для облицовок отапливаемых зданий в отопительный период существует дополнительный источник влаги – мигрирующий через стену из-за разницы парциальных давлений пар. Особенно интенсивный поток влаги из стены идет в первые два года – при удалении начальной влажности. Конденсат, образующийся на внутренней поверхности облицовки, стекая, может локально замачивать основную стену в зонах цоколя, перемычек, балконов (рис. 8).

### Физические основы. Резюме

**Облицовка на отnose защищает стену от наиболее агрессивных внешних воздействий и не препятствует высыханию стены. При устройстве облицовки следует учитывать образование конденсата на ее внутренней поверхности.**

## 4.3. Рекомендации по устройству облицовок

Три типа облицовок:

- навесные облицовки по обрешетке,
- облицовки с непосредственным закреплением к стене,
- облицовочная кладка.

### 4.3.1. Навесные облицовки по обрешетке

Подоблицовочные направляющие могут крепиться непосредственно к кладке, а могут, как в случае с навесными системами для наружного утепления, устанавливаться через кронштейны.

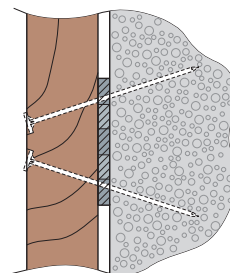
При выборе комплектов фасадных систем следует инструкции по их монтажу и проработанные технические решения получать у изготовителей.

Для устройства навесных облицовок из неспециализированных материалов можно дать основные рекомендации.

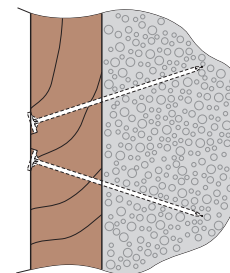
#### Деревянная обрешетка

В качестве направляющих оптимальны бруски шириной 40 и толщиной 15–40 мм.

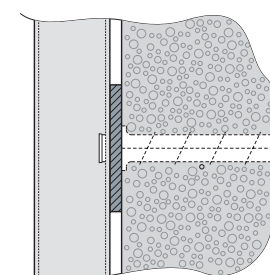
При установке брусков обрешетки непосредственно на свежую кладку или при использовании широких (более 60 мм) досок между деревом и газобетоном желательны битумизированные подкладки толщиной 1–3 мм в местах установки крепежа (рис. 9а), поскольку выходящая из кладки начальная влага может способствовать возникновению биоповреждений древесины. Если обрешетка монтируется через месяц по окончании кладочных работ на кладку с подсохшими наружными слоями, прокладки становятся излишними (рис. 9б) – при влажности газобетона 10 % и меньше он, наоборот, вытягивает влагу из древесины и ускоряет ее высыхание.



А - деревянная по мокрой кладке



Б - деревянная по сухой кладке



В - металлическая



Рис. 9. Установка направляющих

### Обрешетка из металлических профилей

Тонкостенные оцинкованные профили более чувствительны к ошибкам, чем древесина. На поверхности металла чаще образуется и дольше держится капельная влага (древесина поглощает конденсат поверхностными слоями, металл не имеет этого свойства, сказывается также высокая теплопроводность и низкая теплоемкость металла). Такое «сродство к конденсату» требует конструктивных мероприятий, снижающих риск развития коррозии в местах возможного появления и застоя жидкой воды.

Крепление металлических профилей к каменной кладке желательно осуществлять через прокладки толщиной 3–5 мм (рис. 9в). На наружную поверхность металлических профилей перед монтажом облицовки также следует устанавливать гидроизоляцию (нетвердеющие бутилкаучуковые ленты, полосы битумизированных материалов).

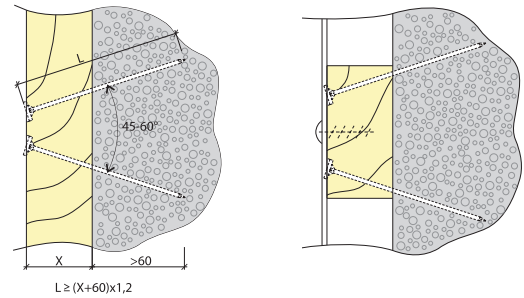
### Крепление обрешетки на газобетонную кладку

Шаг обрешетки задается конструктивно, в зависимости от размера закрепляемых элементов облицовки. По умолчанию и для погонажных изделий шаг может быть принят кратным длине блока 600–625 мм. Для крепления тяжелых каменных плит шаг может быть уменьшен по расчету на срез элементов крепежа.

Для деревянной обрешетки оптимально крепление гвоздями. Гвозди длиной 100–150 мм (в зависимости от толщины бруска, веса облицовки и марки бетона) забиваются через брусок в кладку под углом к плоскости около 30°, а друг к другу соответственно под углом 45–60° (рис. 10а). Два гвоздя образуют якорь, в котором начало перемещений по оси одного стержня приводит к возникновению изгибных напряжений в другом и работе бетона на смятие. Такая система обеспечивает сопротивление вырыву более 100 кгс и сопротивление срезу более 50 кгс при марке бетона от D400 и классе от B2.

Для металлических профилей крепление гвоздями не применимо из-за их геометрии – даже через Z-образный профиль забить два гвоздя под большим углом друг к другу проблематично. Поэтому необходимо либо предварительное гвоздевое крепление на кладку опорных «кронштейнов» – деревянных, фанерных, ОСП или пластиковых пластин (примерно 40×40×10 мм) с последующим креплением направляющего профиля саморезами (рис. 10б), либо использование специализированного крепежа.

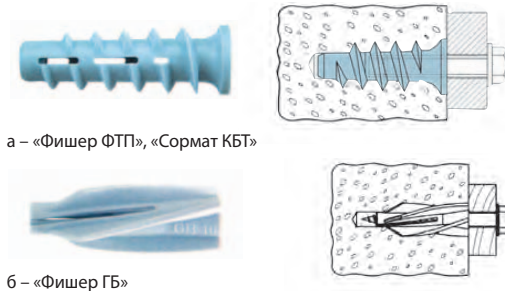
В качестве такого крепежа для навесных элементов в малоэтажном строительстве оптимальны пластиковые дюбели с наружной резьбой, вворачиваемые в предварительно засверленные в газобетоне отверстия. В розничных сетях они представлены марками «Сормат КБТ» и «Фишер ФТП» (рис. 11а), а также «Фишер ГБ» (рис. 11б). Сопротивление вырыву и срезу этих дюбелей достаточно для целей крепления облицовок в малоэтажном строительстве к любому бетону, включая D300.



а – деревянный брусок, набитый на кладку непосредственно

б – крепление профиля через опорный брусок

Рис. 10. Гвоздевое крепление обрешетки



а – «Фишер ФТП», «Сормат КБТ»

б – «Фишер ГБ»

Рис. 11. Фотографии и схемы из каталога «Фишер. Крепежные системы»

### 4.3.2. Облицовка с непосредственным креплением к стене

Непосредственное крепление облицовочных элементов к стене – это частный случай облицовки на отnose (с «нулевой» толщиной направляющих). Такой вид отделки не имеет широкого распространения, но заслуживает нескольких замечаний.

Внимания заслуживают: площадь непосредственного контакта облицовочных элементов с кладкой, коррозионная стойкость и подверженность биологическому повреждению облицовочных элементов (для металлических и деревянных изделий), способ механического крепления, направление стока конденсата.

#### Рекомендации

- Для размера площади контактных зон предлагаем следующие конструктивные ограничения:
  - общая площадь не более 20 % площади укрываемой кладки;
  - размер пятна не более 100×100 мм или не шире 50 мм для погонажных элементов.
- Для металлических элементов в точках крепления использовать шайбы из битумизированных материалов.
- Механический крепеж по возможности использовать гвоздевой – парными гвоздями с непараллельными осями. В обоснованных случаях использовать дюбели с наружной резьбой или разжимные, анкерящиеся «по форме».
- Элементы облицовки устанавливать либо вразбежку, с оставлением открытых швов-зазоров, либо с нахлестом по направлению стока воды по кровельному принципу.

### 4.3.3. Облицовочная кладка

Облицовочная кладка – традиционно один из самых распространенных способов наружной отделки газобетонных стен. В зависимости от региона строительства и от текущей моды предпочтения отдаются лицевому керамическому или силикатному кирпичу, бетонным камням.

#### Наличие/отсутствие воздушного зазора

Традициями также определяется способ устройства облицовочной кладки – с воздушным зазором или вплотную, с зачеканкой зазора раствором. Выбор способа устройства зазора может сильно влиять на скорость высыхания ячеистого бетона. Влияние вида зазора на зимнее влагонакопление в уже высохшей кладке также может быть заметным.

При выборе вида зазора можно учитывать два фактора: сопротивление облицовки воздухопроницанию и сопротивление паропроницанию.

1. В случае некачественного выполнения вертикальных швов кладка толщиной в один блок продувается. Перепад давления по обе стороны стены и отсутствие раствора в швах ведут к заметной фильтрации воздуха. Поскольку качество заполнения вертикального клевого шва плохо поддается контролю, а в случае пазогребневого стыка не может быть проконтролировано вообще, обязательным элементом однорядной кладки является внутренняя штукатурка. Расчетные сопротивления воздухопроницанию штукатурок (СП 23-101-2004 табл. 17 [14]) позволяют для обеспечения нормативной воздухопроницаемости стены рассчитывать только на них.

Кирпичная облицовка, выполненная вплотную к газобетонной стене, с заполнением вертикального шва раствором, позволяет считать ее сопротивление воздухопроницанию ненулевым. Однако оно все равно будет на один-два порядка меньше сопротивления воздухопроницанию сплошных штукатурок ( $1-2 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{кг}$  для кладок против  $15-400 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{кг}$  для штукатурок). Поэтому внутренняя штукатурка ячеистобетонной кладки остается обязательной. Возможная альтернатива штукатурке – плотные обои, облицовка плиткой, сплошные паро- и гидроизоляционные покрытия.

2. Влиянием кирпичной облицовки на влагонакопление, наоборот, лучше не пренебрегать. Расчетная величина сопротивления паропроницанию такой облицовки не очень велика ( $0,5-1,1 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$ ), но превышает ограничения, предъявляемые к штукатуркам. Также следует учитывать возможность образования конденсата, который при отсутствии обустроенного зазора будет стекать по облицовке и локально замачивать ячеистый бетон, что является аргументом в пользу воздушного зазора.

#### Общая рекомендация по назначению зазора

Для отапливаемых зданий:

- при облицовке кирпичом свежей, еще влажной кладки зазор обязателен, а мероприятия по отводу конденсата и вентилированию прослойки желательны (рис. 12);
- при облицовке кладки, постоявшей год-два, зазор и мероприятия по отводу конденсата желательны.

Для зданий сезонной эксплуатации с периодическим включением отопления ни зазор, ни мероприятия по отводу конденсата не важны. Устраивать их имеет смысл только в расчете на возможное изменение режима эксплуатации на круглогодичный.

#### Связь облицовочного слоя с основной кладкой

К связям между слоями каменных стен с облицовками СНИП II-22-81\* [6] предъявляет конструктивные требования:

*6.31\*. Гибкие связи следует проектировать из коррозионно-стойких сталей или сталей, защищенных от коррозии, а также из полимерных материалов. Суммарная площадь сечения гибких стальных связей должна быть не менее  $0,4 \text{ см}^2$  на  $1 \text{ м}^2$  поверхности стены. Сечение полимерных связей устанавливается из условия равной прочности стальным связям. <...> Связи должны устанавливаться с закреплением в несущей стене и облицовочном слое путем отгибов.*

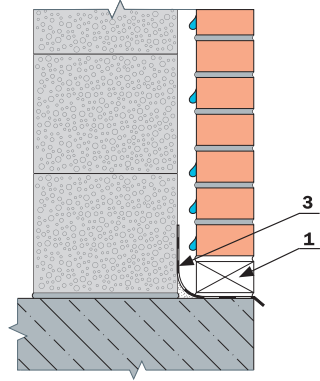
Функция гибких связей сводится к обеспечению устойчивости облицовочного слоя и независимости его температурных и усадочных деформаций. Для сопротивления ветровому давлению и возможным изгибным деформациям тонкой облицовочной кладки в малоэтажном строительстве достаточно условных  $100 \text{ кгс} / \text{м}^2$ .

Конструктивно назначаемая прочность связей, принимаемая из условия соответствия прочности  $40 \text{ мм}^2$  проката класса А240С, составляет ( $40 \times 240 \approx 10 \text{ кН}$ )  $1000 \text{ кгс}$ . Обоснование этой величины отсутствует, однако, поскольку она не противоречит сложившейся практике и может быть косвенно мотивирована соображениями долговечности, ее можно принимать за основу.

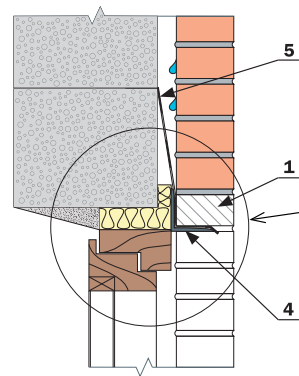
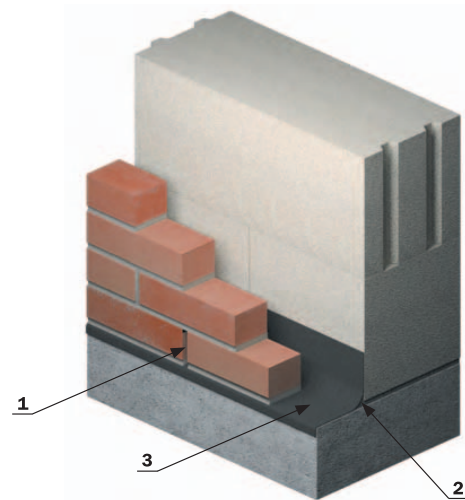
Такая прочность обеспечивается следующими видами гибких связей.

- гвозди проволочные (ГОСТ 283-75) и строительные (ГОСТ 4028-63):
  - Ø 4 мм – сечение  $12 \text{ мм}^2$ , 4 шт./ $\text{м}^2$ ;
  - Ø 5 мм – сечение  $20 \text{ мм}^2$ , 2 шт./ $\text{м}^2$ .
- сетка стекловолоконная штукатурная:
  - прочность на разрыв по основе  $500 \text{ Н} / 5 \text{ см}$  –  $1 \text{ п.м} / \text{м}^2$ ;
  - прочность на разрыв по основе  $1500 \text{ Н} / 5 \text{ см}$  –  $0,35 \text{ п.м} / \text{м}^2$ ;
  - прочность на разрыв по основе  $3000 \text{ Н} / 5 \text{ см}$  –  $0,2 \text{ п.м} / \text{м}^2$ .
- полоса стальная перфорированная оцинкованная:
  - сечением  $0,55 \times 20 \text{ мм}$  – 4 шт./ $\text{м}^2$ ;
  - сечением  $1,0 \times 20 \text{ мм}$  – 2 шт./ $\text{м}^2$ .

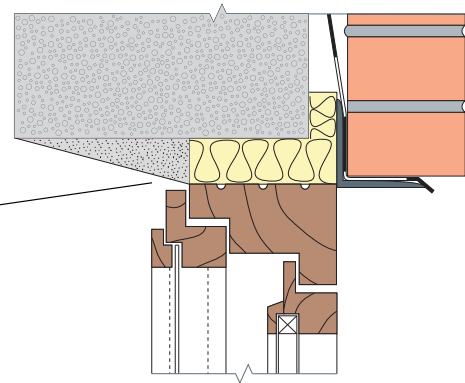
Поскольку при малом количестве точек крепления лимитировать надежность связи слоев будет не прочность связей, а прочность закрепления связей в кладке, следует также принять конструктивный минимум удельного количества связей – 4 шт./ $\text{м}^2$ , а при связи слоев штукатурными сетками –  $1 \text{ п.м} / \text{м}^2$ .



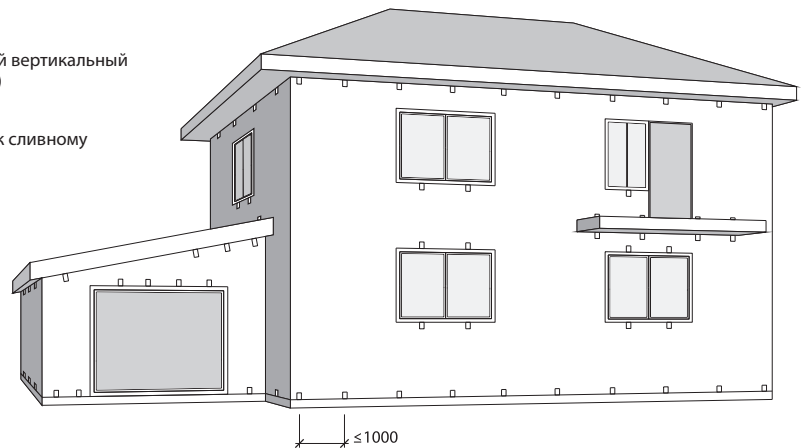
а – у цоколя



б – над перемычкой



- 1 – сливное и вентиляционное отверстие (пустой вертикальный шов, заткнуть путанкой из лески или проволоки)
- 2 – галтель (выкружка из раствора)
- 3 – слой гидроизоляции (мастичной) с уклоном к сливному отверстию
- 4 – перемычка
- 5 – слой гидроизоляции (рулонная)



в – схема расположения вентиляционных и сливных отверстий

Рис. 12. Меры по отводу конденсата из зоны потенциального увлажнения

Связи из армированного волокнами (базальтовыми, стеклянными) пластика также могут использоваться для соединения слоев. При их выборе нужно учитывать сложность их монтажа: армированные пластиковые связи не являются забивными, их установка должна осуществляться заведением в шов кладки. Клеевые швы газобетонной кладки и растворные швы кирпичной облицовки не совпадают по высоте (рис. 13), монтаж пластиковых стержней требует подгонки высоты ряда

толщиной растворного шва, что может влиять на внешний вид облицовочной кладки. Стальные связи и стекловолоконные сетки лишены этого недостатка: стальные стержни могут монтироваться забиванием в плоскость уже возведенной кладки, стальные полосы, заложенные в клеевые швы кладки из блоков, могут перегибаться для подгонки к высоте ряда облицовочной кладки (рис. 14). Также могут перегибаться волокнистые сетки (рис. 13).

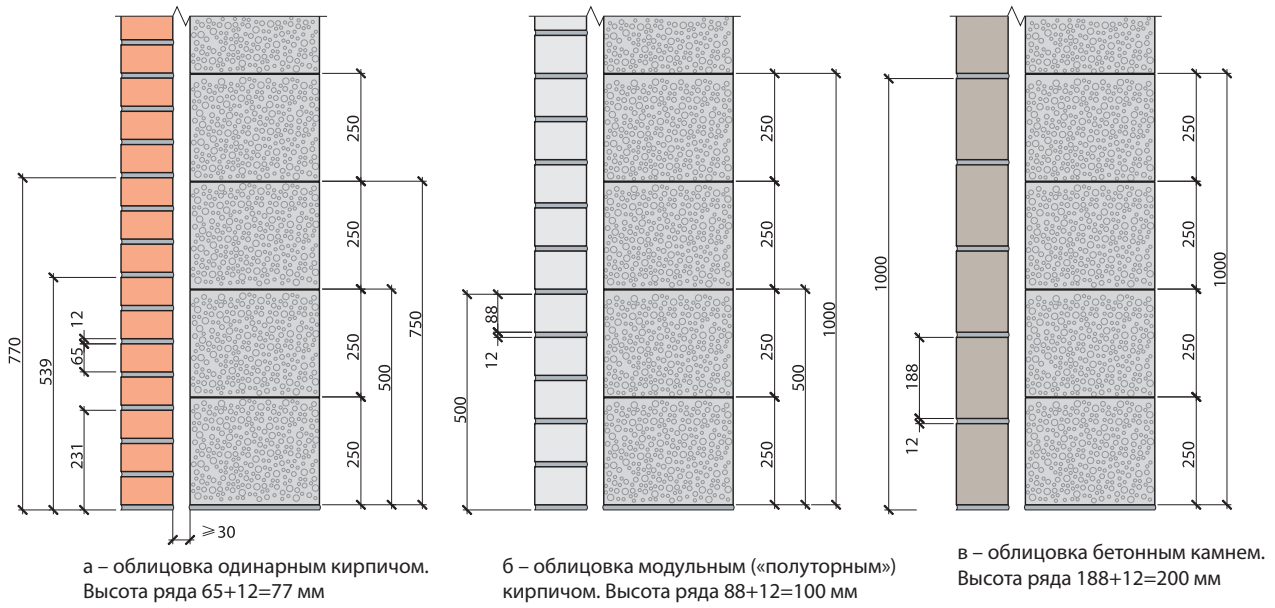


Рис. 13. Двухслойные кладки с облицовками

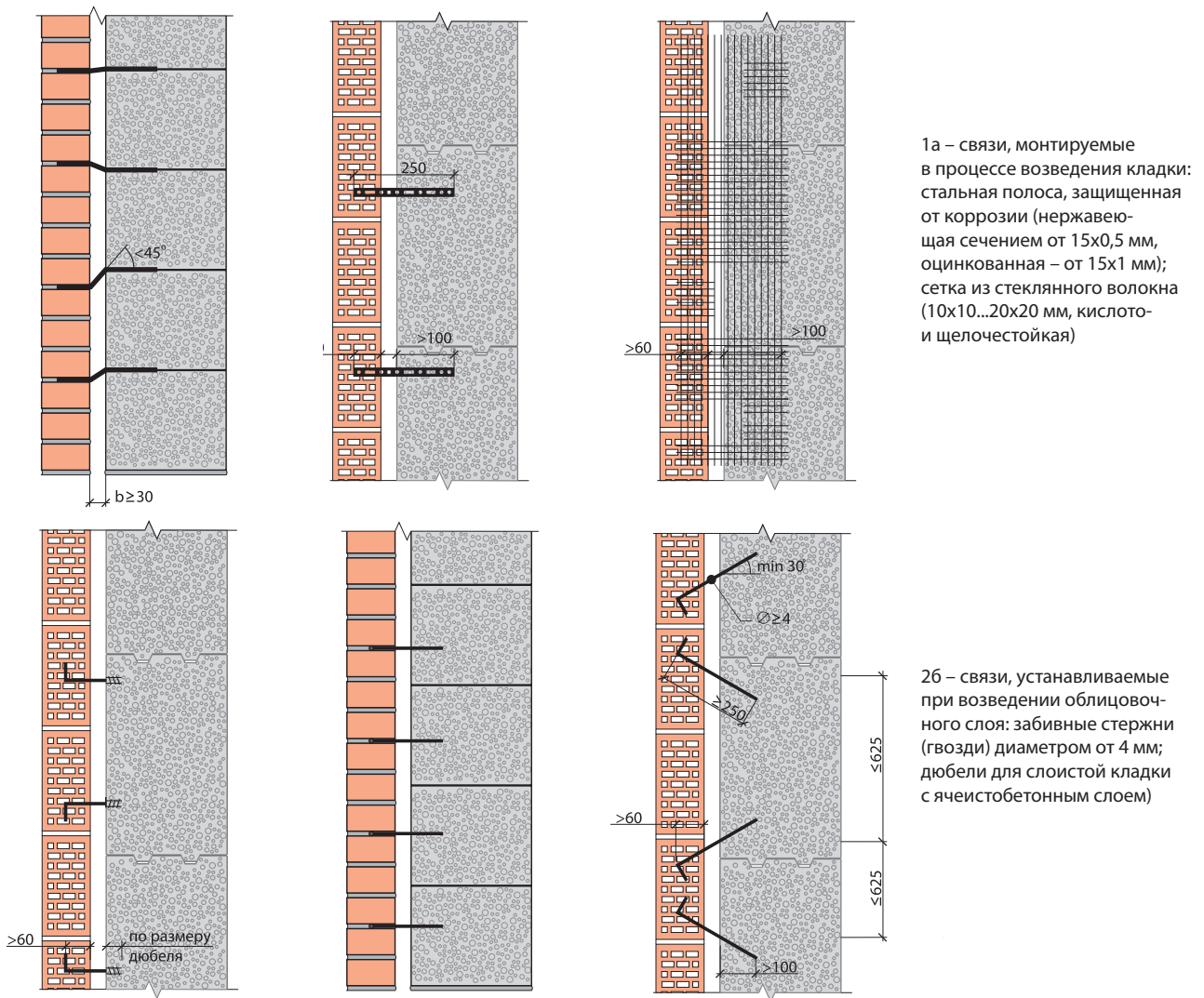


Рис. 14. Связь облицовочного и основного слоев кладки

# Раздел 5. Отделочные покрытия, адгезионно связанные с кладкой

Отделочные покрытия, наносимые на ячеистый бетон мокрым способом (штукатурка, окраска), наиболее универсальны, но в то же время наиболее требовательны к характеристикам применяемых материалов.

Именно штукатурные и окрасочные составы, будучи подобраны без учета нормативных требований (см. п. 3.1), могут стать причиной медленного высыхания кладки или

даже зимнего влагонакопления, превышающего годовое испарение. В то же время именно сплошные адгезионно связанные с бетоном покрытия позволяют использовать кладку (без облицовки) в условиях интенсивного увлажнения, а также гарантированно обеспечивают низкую воздухопроницаемость стены.

## 5.1. Нормативные требования к отделочным покрытиям

Нормативные требования, изложенные в п. 3.1, направлены в первую очередь на нормирование свойств адгезионных покрытий, поскольку к облицовкам применимы лишь косвенно. Сходные между собой требования изложены в трех документах:

СН 277-80 [13] (Инструкция по изготовлению изделий из ячеистого бетона), СТО 501-52-01-2007 [8] (Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации. Часть 1), Руководство по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения НААГ [10].

Требования, призванные обеспечить оптимальный влажностный режим ячеистобетонной кладки, формализованы в двух пунктах:

- сопротивление паропрооницанию  
 $R_{evp} \leq 0,5 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$  ( $0,2 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$  для отделочных покрытий на основе тонкослойных штукатурок и отделочных покрытий без штукатурных слоев);
- водопоглощение при капиллярном подсосе  
 $w \leq 0,5 \text{ кг} / (\text{м}^2 \times \text{ч} \times 0,5)$ .

Требования, касающиеся надежности обеспечения этих характеристик (адгезия и устойчивость к разрыву по трещине) и их долговечности (морозостойкость) не специфичны для ячеистобетонных стен и универсально применимы к отделочным покрытиям стен из большинства штучных материалов.

## 5.2. Физические основы эксплуатации отделочных слоев

Повторим здесь тезисы, приведенные применительно к отделке вообще, несколько сместив акценты.

**Основная цель отделки** – декоративная. В первую очередь ради требуемого внешнего вида стена подвергается нанесению покрытий.

**Основная техническая цель** – не ухудшить отделкой условия эксплуатации конструкции. Цель достигается низким сопротивлением отделки паропрооницанию (основная техническая задача) при малом водопоглощении (задача, решаемая, например, простой гидрофобизацией поверхности).

Начальная влажность кладки из ячеистого бетона всегда выше расчетной эксплуатационной. Послеавтоклавная влажность бетона составляет около 15 % по объему. Дополнительное увлажнение кладки может происходить в процессе строительства – влага привносится дождями и мокрыми строительными процессами. Отделочные покрытия не должны препятствовать удалению влаги из конструкций.

Сопротивление паропрооницанию слоя отделки конструктивно ограничено величиной  $0,2\text{--}0,5 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$  [10]. Приведем соображения, легшие в обоснование этих значений.



СНиП 23-02 [17] в разделе 9 «Защита от переувлажнения ограждающих конструкций» нормирует сопротивление паропрооницанию исходя из двух условий: во-первых, в расчете на год в конструкции должно конденсироваться меньше влаги, чем способно испариться. Во-вторых, общее количество конденсирующейся за один сезон влаги не должно превышать нормируемой величины (для газобетона – 6 % по массе).

Первое требование в Петербурге выполняется при сопротивлении паропрооницанию слоя газобетона в два раза большем, чем сопротивление паропрооницанию слоя отделки. Второе требование применительно к однослойной стене оказывается еще мягче и выполняется для жилья всегда, когда толщина газобетона D400 составляет хотя бы 250 мм.

Требования к сопротивлению паропрооницанию слоя наружной отделки, однако, более жесткие, чем предъявляемые СНиП «Тепловая защита зданий». Увлажнение кладки конденсатом происходит неравномерно по всей толщине стены. Наиболее увлажняемой в конструкции со сравнительно малопаропрооницаемым внешним слоем является наружная сторона «утеплителя» – основного слоя стены, являющегося хорошим проводником водяного пара. Конденсация локализуется на границе газобетон / наружная отделка. Контактная зона наружной отделки в результате может переувлажняться, что в морозном климате приводит к образованию льда в толще конструкции и постепенному исчерпанию ресурса морозостойкости контактной зоны. Итогом регулярного переувлажнения и замораживания контактной зоны отделки становится нарушение ее сцепления с газобетоном и отслоение отделочных слоев от кладки (см. рис. 16).

Требования к ограничению сопротивления паропрооницанию слоя наружной отделки направлены не на обеспечение нормируемого влажностного режима всей конструкции, а на выполнение более локального (и оттого более строгого) условия – недопущения переувлажнения конденсатом слоя кладки за отделкой.

Примечание. Конструктивные требования ( $0,2-0,5 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$ ) могут быть уточнены применительно к конкретному региону строительства и характеристикам отделочного покрытия исходя из условия: допустимое приращение массового отношения влаги в слое 20 мм за отделкой – не более 35 %.

**Дополнительная техническая цель** – улучшить отделкой условия эксплуатации конструкции.

Чтобы кладка не увлажнялась вторично, отделочные покрытия должны обладать малым водопоглощением.

Эта цель может достигаться гидрофобизацией (уменьшением смачиваемости): пропиточной по уже нанесенной штукатурке или объемной при приготовлении штукатурного раствора (предпочтительно окрашенного в массу, поскольку окраска гидрофобизированной стены составами на водной основе неприменима).

Другие способы минимизации капиллярного водопоглощения покрытия – подбор granulометрии заполнителей, исключающий образование протяженных капилляров, применение порообразователей и полимерных добавок.

### Долговечность

Стойкость штукатурного покрытия на кладке из газобетонных блоков зависит от двух основных факторов: физико-технических свойств штукатурного состава и условий его нанесения.

### Физико-технические свойства

В основном, это деформативность. Чтобы граница штукатурка/основа не становилась зоной концентрации напряжений при усадочных и температурных деформациях, деформационные характеристики штукатурки должны быть близки характеристикам ячеистого бетона основы. Общее правило, обеспечивающее надежность штукатурных покрытий каменной кладки, состоит в том, чтобы прочность покрытия была ниже прочности основы. В случае многослойных штукатурок прочность должна последовательно снижаться от кладки к шпаклевочному слою. Применительно к отделке газобетона, который сам является материалом с невысокой прочностью, это правило не всегда выполнимо.

Низкая прочность финишных слоев не является самоцелью. Желательность низкой прочности обусловлена корреляцией между прочностью материала и его начальным модулем упругости.

Деформация отделочных слоев вызывается внешними факторами: нагрев на солнце, охлаждение при обдуве, увлажнение и высушивание поверхности – их амплитуда затухает и запаздывает по времени по мере продвижения вглубь стеновой конструкции. Прочный (с высоким модулем упругости) наружный слой, деформируясь, вызывает напряжения в подстилающем слое, не получившем еще внешних воздействий достаточной интенсивности. Использование низкопрочного внешнего слоя вызывает меньшие напряжения штукатурной системы в целом.

Во-вторых, для долговечности штукатурки важна паропрооницаемость, которая, как прочность с модулем упругости, в первом приближении коррелирует с плотностью.

Низкоплотные штукатурки, как правило, более паропрооницаемы.

Морозостойкость контактной зоны тоже обычно коррелирует с низкой плотностью штукатурки.

### Условия нанесения штукатурных растворов

Ячеистый бетон – основание с переменными свойствами. В зависимости от текущей влажности сильно меняется его впитывающая способность.

Другие факторы, которые следует учитывать при штукатурных работах:

- возможная запыленность поверхности (развитая система пор и общая шероховатость способствуют пылеудержанию);
- неоднородность поверхности, обусловленная качеством кладочных работ (сколы, пустошовка, потеки клея, наплывы бетона, отслоения).

### Физические основы. Резюме

**Газобетонная кладка должна иметь возможность беспрепятственного высыхания. Отделочные покрытия должны подбираться с учетом этого требования. Вторая по значимости задача отделочных покрытий – предотвращать вторичное увлажнение кладки. Для обеспечения долговечности покрытия штукатурка должна обладать низким модулем упругости. При ее нанесении должна быть обеспечена однородность основания.**

## 5.3. Рекомендации по выбору отделочных покрытий

Самый простой и надежный способ получить покрытие, соответствующее предъявляемым требованиям, – воспользоваться специализированными составами и системами, предназначенными для отделки ячеистого бетона. Такие материалы достаточно широко представлены на рынке, часть из них протестирована совместно с производителями автоклавного газобетона. Для

применения таких систем разработаны подробные инструкции, а их производители, как правило, предоставляют техническую поддержку.

Для тех случаев, когда по каким-либо причинам отделочные материалы заводского производства не применимы, можно дать общие рекомендации по подбору и приготовлению штукатурных и окрасочных составов.

### 5.3.1. Гидрофобизация

Гидрофобизация – это придание поверхности кладки свойств несмачиваемости. Такая обработка достаточна для полной защиты кладки от осадков. Паропроницаемость наружных слоев кладки от нанесения гидрофобизирующих составов практически не изменяется, одновременно с тем практически исключается капиллярное водопоглощение поверхностью кладки. Внешний вид кладки от действия гидрофобизаторов также не меняется, поэтому применимость гидрофобизации без дополнительных мероприятий ограничена соображениями эстетики.

Гидрофобизаторы (кремнийорганические жидкости) представлены на рынке как в виде водных эмульсий, так и в виде растворов в неполярных растворителях. Водные эмульсии можно наносить на визуальную подсохшую кладку. Растворы на органической основе можно наносить только на кладку с влажностью поверхностных слоев в пределах сорбционной. Это достигается примерно месяцем нахождения наружной поверхности кладки на открытом воздухе, без увлажнения дождями.

### 5.3.2. Составы покрытий из литературы 1970–1980-х годов

В нормативных и рекомендательных документах 1970–1980-х годов по применению ячеистых бетонов приведены составы отделочных покрытий. Помимо рекомендаций по отделке каменными дроблеными материалами или керамической плиткой типа «ириска» документы содержат и рецепты растворов и красок для наружной отделки ячеистого бетона.

Эти рецепты вполне применимы в современных условиях с учетом двух оговорок:

- Средняя плотность бетона блоков в годы написания рецептур и вплоть до конца 1990-х была 600–700 кг/м<sup>3</sup>, марка D500 была редка и рассматривалась как экзотика. Соответственно и штукатурные составы, хоть и объявлялись «легкими» и «паропроницаемыми», предназначены были для обеспечения благоприятного влажностного режима кладки из тех, сравнительно тяжелых по современным меркам, бетонов.
- Часть исходных компонентов для приготовления растворов и красок современной промышленностью не выпускается и требует замены на компоненты-аналоги.

Источники рецептов отделочных составов:

- СН 277-80 **Инструкция** по изготовлению изделий из ячеистого бетона – таблицы 9, 10, 11, приложение 3 (таблицы 13–17) [13].
- **Рекомендации** по отделке ячеистобетонных стен жилых и промышленных зданий / НИИЖБ Госстроя СССР, М., 1987 [18].

В наиболее применимом в современных условиях виде составы для выравнивания наружной поверхности ячеистого бетона и рекомендации по их нанесению приведены в СТО 501-52-01-2007 часть I «Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий с применением ячеистых бетонов в Российской Федерации» [8]:

8.11. *Отделываемая поверхность должна быть чистой и сухой. Влажность ячеистого бетона в поверхностном слое на глубину 5 мм не должна превышать 8 % (по массе) при отделке красками и составами на органических растворителях и 20 % (по массе) при отделке водоземлюльсионными красками.*

8.12. *На поверхности стен, подлежащих отделке, не должно быть:*

- трещин в бетоне, за исключением местных, поверхностных шириной более 0,2 мм;
- жировых и ржавых пятен;
- пыли;
- раковин, выколов, впадин глубиной более 2 мм и диаметром более 5 мм и наплывов;
- задиrow высотой более 1,5 мм.

8.13. *При наличии на поверхности стен указанных выше дефектов их необходимо устранить. Ремонт отдельных выбоин, околлов углов и ребер следует производить сложным раствором с добавлением 50%-ной дисперсии ПВА в количестве 10 % от массы цемента. Состав раствора в масс. ч. равен 1:0,2:4 (цемент : известь : песок) и вода до подвижности раствора 8–10 см по конусу ГОСТ 5802.*

8.14. *При большом количестве дефектов производят выравнивание поверхности растворами, взаимозаменяемые составы которых приведены в таблице 8.2.*

8.15. *Компоненты раствора перемешивают в мешалке, загружая их в следующей последовательности: половинное количество воды и дисперсию ПВА перемешивают 2–3 мин, затем вводят песок, цемент (или цемент с измельченным газобетоном) и остальную воду затворения. Полученную смесь перемешивают еще 5 мин. Подвижность раствора 8–10 см по конусу ГОСТ 5802.*

8.16. *Выравнивающий слой наносят на поверхность стены, оштукатуренную дисперсией ПВА, разведенной водой в соотношении 1:3 (дисперсия : вода) по объему.*

Таблица 8.2. Состав раствора для отделки стен

Компоненты	Составы в масс. ч.	
	1	2
Портландцемент марки не ниже 300*	1	1
Измельченный газобетон с удельной поверхностью 80–600 м <sup>2</sup> /кг	–	1
Песок крупностью до 1,2 мм	3	2
Дисперсия ПВА 50%-ная пластифицированная	0,35	0,2
Вода	0,35	0,6

\* Для ускорения твердения раствора рекомендуется ввести глиноземистый цемент в количестве 10 % от массы портландцемента.

8.17. *Оштукатуривание стен из мелких блоков рекомендуется производить только при кладке стен на растворе, швы которого имеют неодинаковую толщину.*

*Штукатурные растворы должны быть обязательно поризованными марки по плотности D1500 и менее.*

8.18. *Поризованные растворы можно приготавливать путем перемешивания цемента и песка в соотношении 1:3 с введением в них порообразующих добавок или путем введения отдельно приготовленной пены.*

8.19. *Пена приготавливается в смесителях, оснащенных электродрелью с насадкой, путем перемешивания пенообразователя в воде. Пену добавляют в цементно-песчаный раствор до получения растворной смеси D1500.*

8.20. *Наружную поверхность штукатурки уплотняют и железнить не рекомендуется.*

### 5.3.3. Простая штукатурка

Требования к составу для штукатурки (к характеристикам растворной смеси и затвердевшего раствора) приведены в Руководстве по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения Ассоциации НААГ [10].

Таблица 2. Требования к штукатурным составам для наружной отделки ячеистобетонных стен

№	Параметр	Метод определения	Нормируемые значения, единицы измерения
1а	Средняя плотность (для толстослойных* штукатурок)	По ГОСТ 12730.1-84	Не более 1300 кг/куб. м
1б	Средняя плотность (для тонкослойных* штукатурок)	По ГОСТ 12730.1-84	Не более 1600 кг/куб. м
2	Марка по прочности на сжатие	По ГОСТ 10180-90	От М15 до М75**
3	Марка по морозостойкости	По ГОСТ 31356-2007	Не менее F50
4	Водоудерживающая способность (для штукатурок, предназначенных для нанесения без предварительного грунтования)	По ГОСТ 5802-86	≥ 98 %

\*К толстослойным штукатуркам относятся штукатурки со средней толщиной слоя более 7 мм, к тонкослойным – со средней толщиной 7 мм и менее.  
\*\*Более высокая прочность допустима для наружного слоя многослойных штукатурных систем.

Все требования, приведенные в таблице, носят конструктивный характер и направлены на обеспечение нормируемых характеристик конечного покрытия, изложенных в разделе 3.1 (таблица 3 цитируемого Руководства по наружной отделке). Требования косвенные, поэтому при условии обеспечения требований таблицы 3 могут не выполняться. Строго говоря, таблица 3 предъявляет требования к покрытию, а таблица 2 рекомендует способы получения итоговых характеристик. Так, в современных конструктивных требованиях по сравнению с предыдущим нормотворческим периодом (1970–1980-е годы) рекомендовано снизить плотность раствора вслед за снижением средней плотности выпускаемого бетона.

Обеспечить выполнение этих требований можно штукатурными смесями приобъектного приготовления. Такие составы нельзя рекомендовать к включению в проекты из-за сложности контроля качества и низкой однородности получаемых смесей. Однако для индивидуального применения в малоответственных конструкциях их применение может быть оправдано.

Ремонтная смесь (пригодна для сплошного выравнивания поверхности кладки).

**Рецепт 1.** Поризованный цементно-песчаный раствор Цемент М400/песок (мелкий, вплоть до пылеватого) = 1/(2–4). Поскольку пластичность такой смеси не обеспечивает удобоукладываемость штукатурки,

в ее состав необходимо ввести пластификатор. А для того, чтобы штукатурка не пересыхала на газобетоне, она должна обладать высокой водоудерживающей способностью. Обе задачи решаются затворением такой смеси мыльным обойным клеем (в условиях индивидуального строительства в качестве пластификатора идеальны бытовые ПАВ: дающие стойкую пену средства для мытья посуды и стиральные порошки, водоудерживающим агентом становятся эфиры целлюлозы: КМЦ – клей для бумажных обоев).

В готовый раствор для снижения его плотности вводится пена, выступающая дополнительным пластификатором. Источники пены – пенообразователи для пожаротушения или производства пенобетона.

Оштукатуренная поверхность после окраски может быть обработана гидрофобизатором.

**Рецепт 2.** Раствор на основе газобетонной крупки  
Цемент М400/газобетонная крупка = 1/(4–6). Затворять сухую смесь раствором 0,5 % хозяйственного мыла и 1 % обойного клея. Наносить на увлажненное основание. Оштукатуренную поверхность окрасить и гидрофобизировать.

### 5.3.4. Подготовка поверхности

Требования к поверхности изложены в Руководстве по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения Ассоциации НААГ (на основе требований СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», таблица 34 [19]).

3.1.2. Поверхность кладки, являющаяся основанием под штукатурное покрытие, должна соответствовать требованиям таблицы 1. Отбитости, сколы и выемки на поверхности блоков, превышающие требования таблицы 1, должны быть заполнены кладочной, штукатурной или ремонтной растворной смесью. В случае, когда суммарная площадь заполняемых отбитостей превышает 5 % от площади поверхности кладки, предназначенной под отделку, растворная смесь для их заполнения должна соответствовать требованиям таблицы 2 к толстослойным штукатуркам.

Таблица 1. Требования к поверхности кладки, передаваемой под наружную отделку

№ п/п	Проверяемые параметры	Пред. откл., мм
1	Отклонения поверхностей и углов кладки от вертикали: – на один этаж – на здание высотой более двух этажей	5 30
2	Отклонения поверхности от вертикали и по горизонтали (мм на 1 м)	3
3	Отклонения оконных и дверных проемов от вертикали (мм на 1 м)	4
4	Неровности на вертикальной поверхности кладки, обнаруживаемые при накладывании рейки длиной 2 м	5
5	Глубина отбитостей, сколов и выемок блоков на поверхности кладки	10

3.2. Влажность ячеистобетонного основания при нанесении составов на водной основе не нормируется. При нанесении составов на органических растворителях требования к влажности основания должны устанавливаться производителем таких составов.

3.2.1. При нанесении составов с водоудерживающей способностью <98 % поверхность кладки рекомендуется предварительно увлажнять до появления на поверхности капельной влаги или грунтовать составами, снижающими впитывающую способность основания.

3.2.2. Неравномерно увлажненные поверхности ячеистобетонной кладки стен (например, при косом дожде) следует оштукатуривать после выравнивания их цвета с цветом неувлажненных участков.

3.3. Клей, выступивший (выдавленный) в процессе кладки из швов, удаляют после схватывания острой частью инструмента каменщика (например, углом зубчатого шпателя). Затирать клей не допускается.

3.4. Остатки затвердевшего клея и выступы на поверхности кладки удаляют механическим путем с помощью рубанка или шлифовальной теркой.

### 5.3.5. Армирование отделочных слоев

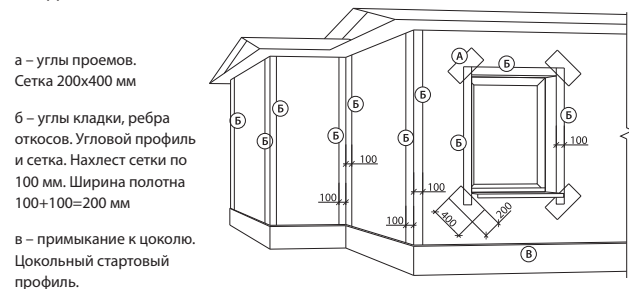
Кладка из штучных материалов под нагрузкой деформируется. Предельные деформации кладки составляют до 2 мм/м. Неравномерные деформации возникают в местах изменения нагрузок и температуры. В кладке из ячеистого бетона неравномерные деформации возможны в местах изменения влажностного режима.

В местах возможных неравномерных деформаций отделочные слои следует армировать. Армирование штукатурки осуществляется штукатурными сетками, изготавливаемыми, как правило, из стекловолокна. Армирование не предотвращает образование трещин штукатурного покрытия. Армирование ограничивает раскрытие трещин и перераспределяет местные напряжения по большей площади.

Места, армирование которых всегда оправданно (рис. 15):

- стык разнородных материалов;
- подоконная зона и зона перемычек;
- углы проемов;
- выступающие и западающие углы кладки (в т.ч. наружные откосы проемов).

Сплошное армирование штукатурки не является необходимым, но желательно при отделке свежей влажной кладки.



**ВАЖНО!** При устройстве верхнего откоса оконных и дверных проемов предусмотреть капельник.

Рис. 15. Схема армирования штукатурки

## Рекомендации. Резюме

Получить качественное отделочное покрытие ячеистобетонной кладки можно, воспользовавшись материалами заводской готовности, специально предназначенными для ячеистого бетона, выполняя рекомендации их производителей. Существует принципиальная возможность приготовления отделочных составов в построечных условиях.

Выбор вида отделки, помимо соображений внешнего вида, может диктоваться необходимостью достижения определенных эксплуатационных характеристик. Выбор также должен учитывать качество поверхности передаваемой под отделку кладки (табл. 1 в п. 5.3.4).

## 5.4. Типичные ошибки при отделочных работах

Основные ошибки:

- использование штукатурок с низкой паропроницаемостью по свежей кладке (рис. 16а);
- неспецифичные ошибки (универсальные для штукатурок вне зависимости от вида основания) (рис. 16б, 17);
- работа штукатурными смесями с избыточным количеством воды (долив воды сверх инструкции для повышения пластичности смеси), нарушение температурного и влажностного режима работ, работа по неоднородному основанию.



Рис. 16а. Трещины на штукатурке, затворенной избытком воды



Рис. 16б. Отрыв штукатурки с высоким сопротивлением влагообмену от влажной кладки

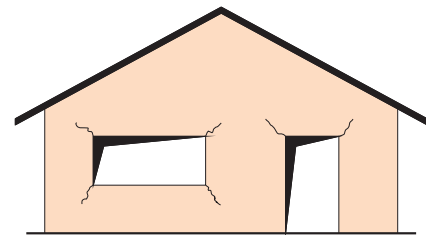
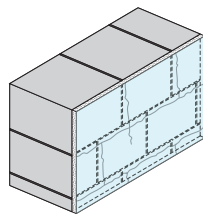
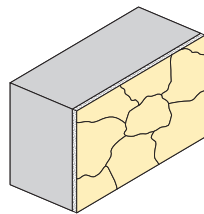
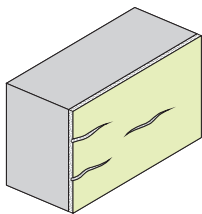


Рис. 17. Основные типы дефектов штукатурки

## Раздел 6. Облицовки, адгезионно связанные с кладкой

Связанные облицовки – это наклеиваемые на стену керамические и бетонные плитки и плиты из камня, т.е. изделия с низкой паропрооницаемостью.

В 1960–1980-х в панельном домостроении была распространена наружная отделка ячеистобетонных

панелей керамической плиткой и дробленным камнем. В современной практике встречается местная отделка кладки керамической плиткой, плитами натурального и искусственного камня. Частный случай связанной облицовки – облицовочная кладка в полкирпича без воздушного зазора.

### 6.1. Рекомендации по выбору отделочных покрытий

К связанным облицовкам не предъявляется специфических требований. Отделка, выполненная в виде связанных облицовок, должна удовлетворять общим требованиям к отделке ячеистобетонной кладки, т.е., в первую очередь, обеспечивать сопротивление паропрооницанию, исключающее переувлажнение конструкций.

### 6.2. Физические основы эксплуатации отделочных слоев

Речь здесь идет об облицовке штучными изделиями: керамической или бетонной плиткой, каменными пластинами. Такая облицовка может рассматриваться как неоднородный слой из материалов с разными свойствами.

Усредненные, приведенные к площади характеристики мозаичного слоя (в отношении как потока тепла, так и потока водяных паров) в первом приближении можно получить арифметически (по формуле 10 СП 23-101 [14]:  $R = A / (\sum A_i / R_i)$ ). Т.е. поток паров через слой облицовки равен сумме потоков через плитки и через швы, а удельный поток зависит от соотношения площадей швов и облицовочных элементов:  $Q = (\sum Q_i / A_i) / A$ .

Суммарный поток влаги через облицовку должен обеспечивать высыхание за лето образовавшегося зимой конденсата. Но даже при выполнении этого условия зоны, находящиеся непосредственно за наклеенными на кладку элементами, будут намочать в период влагонакопления. В местах локального переувлажнения (в пятне за плиткой) влага может замерзнуть в капиллярах и порах наружных слоев бетона. По мере исчерпания ресурса морозостойкости будет происходить постепенное разрушение адгезионного слоя – контактной зоны между бетоном и клеем, удерживающим облицовку на поверхности.

## 6.3. Рекомендации по устройству связанных облицовок

Общие рекомендации по применению облицовочных плиток для наружной отделки газобетона были даны в 1970-х годах – для заводской отделки панелей. По СН 277-80 [13], например.

*Площадь швов между плитками должна составлять 25–34 % от общей площади облицовки (таблица 7). Применительно к облицовочной плитке формата стандартного кирпича это означает толщину швов между плитками 17–20 мм.*

Т.е. при облицовке постоянно отапливаемых зданий изделиями с низкой паропропускаемостью (паропропускаемость клинкера близка к паропропускаемости стекла, т.е. к нулю) необходимо обеспечить выход влаги из толщи стены через швы между элементами облицовки. Такая кладка обменивается влагой с окружающей средой только по швам, поэтому исполнение и площадь швов важны для долговечности отделки.

Высыхание через швы актуально не для всех облицовочных изделий. Действительно низкая паропропускаемость у клинкерной и керамической плитки, стеклянных и металлических пластин, метаморфических и магматических горных пород (мрамора и гранита), полимербетона – именно для них важны площадь и качество исполнения швов между элементами облицовки.

При облицовке кладки плитками из известняка или мелкозернистого бетона острота проблемы снижается, поскольку их паропропускаемость близка к паропропускаемости обычного строительного раствора (СП 23-101-2004 [14], Приложение Д, строки 227–229, 232–234). При малой толщине плиток их расчетные сопротивления паропропусканию получаются сопоставимыми с сопротивлениями штукатурок. Поэтому рекомендации те же, что и при выборе материалов для мокрой отделки: обеспечить общее невысокое сопротивление паропропусканию отделки, приступать к отделке такими материалами только после удаления из кладки основного количества начальной влаги (обычно через год по окончании строительства) – подробнее об этом в разделе «Наружное утепление».



Контактная зона между наклеенной плиткой и стеной в морозном климате постепенно теряет прочность, поэтому полезно армировать клеевой слой сетками – местное нарушение сцепления клея со стеной в этом случае не приведет к выпадению плиток с ее поверхности.

При облицовке керамическим или силикатным кирпичом значения сопротивления паропропусканию облицовок превышают рекомендуемые  $0,5 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$ , поэтому следует выполнять рекомендации к п. 4.3.3 Облицовочная кладка или выполнить проверочный расчет увлажнения конденсатом зоны анкеровки связей облицовочного слоя с основной кладкой (см. Примечание к п. 5.2).

### Рекомендации. Резюме

- 1. Облицовка керамической, клинкерной, гранитной и мраморной плиткой – необходимо обеспечить выход влаги через швы. Площадь швов не менее 25 % площади стен.**
- 2. Облицовка каменными плитами из осадочных пород или мелкозернистого бетона – необходим проверочный расчет конструкции на переувлажнение. Толщина слоя отделки должна обеспечивать сопротивление паропропусканию слоя облицовки не более  $0,5 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$ .**
- 3. Монтаж связанных облицовок следует проводить на следующий сезон после проведения кладочных работ – после удаления из кладки основного количества начальной влаги.**
- 4. Во всех случаях наклеивать облицовочные элементы на кладку следует только через армирующую сетку.**
- 5. При облицовке кладкой из штучных материалов следовать рекомендациям к п. 4.3.3.**



## Наружное утепление

Кладка из ячеистобетонных блоков с тонким швом из бетона марок по плотности D500 и ниже обладает низкой удельной теплопроводностью. Низкая теплопроводность (до 0,15 Вт/м×°С [20]) позволяет получить высокое сопротивление теплопередаче при разумной толщине конструкции. Однослойная кладка позволяет удовлетворять требованиям тепловой защиты к наружным ограждениям жилых зданий практически во всех регионах России.

В некоторых случаях, однако, в силу разных причин в строительстве оправдано применение конструкций, в которых по кладке из ячеистого бетона устанавливается слой дополнительной теплоизоляции.

Примеры ситуаций, в которых применение наружного утепления целесообразно:

- кладка из блоков высокой плотности;

- заполнение ячеистым бетоном несущих каркасов зданий с выходящими на фасад колоннами/стенами и торцами межэтажных перекрытий;
- исправление ошибок, допущенных при проектировании и строительстве: толстые растворные швы, железобетонные пояса на всю ширину стены, высокотеплопроводные участки в местах сопряжения кладки с цоколем, перекрытиями, конструкциями крыши.

На системы теплоизоляции можно посмотреть как на разновидность отделочных покрытий и оценить их влияние на влажностный (основной с точки зрения требований к отделке) режим стен.

Классификация систем теплоизоляции приведена на рис. 18. Каждая из систем имеет свои особенности, которые можно кратко охарактеризовать.

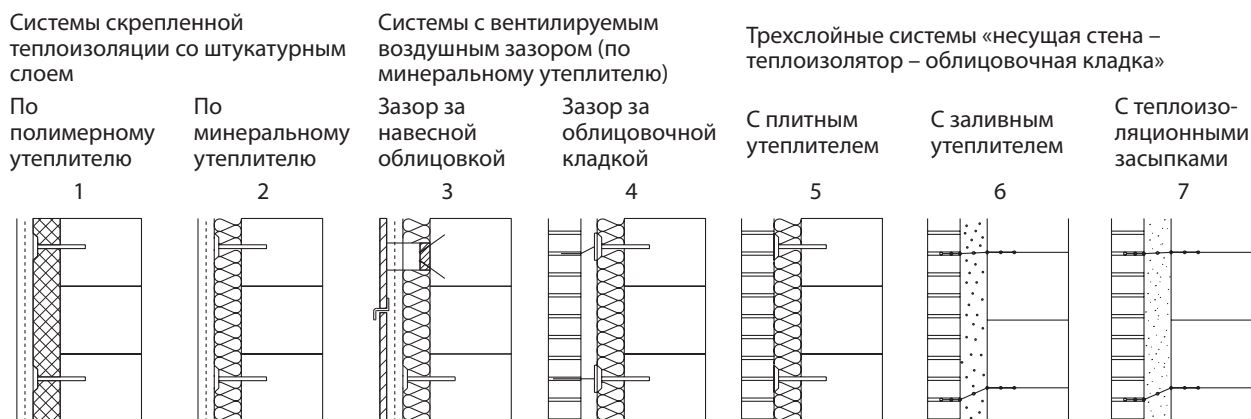


Рис. 18. Системы теплоизоляции

### 7.1. Рекомендации по выбору отделочных покрытий

Специальных конструктивных требований к системам теплоизоляции по кладке из газобетона не предъявляется. Конструкция стены проверяется на соответствие требованиям СНиП 23-02 «Тепловая защита зданий» в части сопротивления теплопередаче и защиты от переувлажнения.

### 7.2. Физические основы начального периода эксплуатации систем наружного утепления

Системы наружной теплоизоляции в рассматриваемом аспекте – частный случай наружной отделки. Требования к такой отделке и основы ее функционирования на газобетонной стене разобраны выше, в разделах 4 – «Эксплуатация неотделанной кладки» и 5 – «Отделочные покрытия, адгезионно связанные с кладкой».



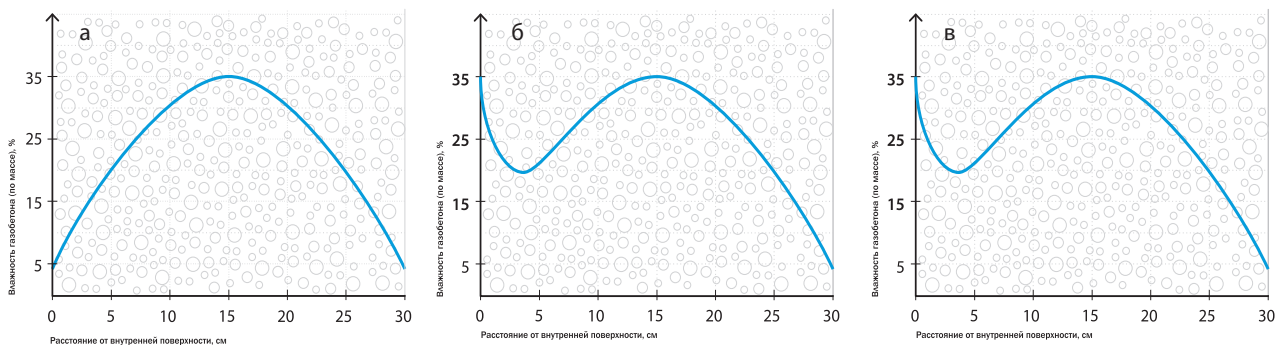


Рис. 19. Распределение влаги по толщине стены. Стена здания с незакрытым контуром через месяц после кладочных работ

При рассмотрении систем наружного утепления газобетонной кладки следует учитывать их особенности. Так, для систем с плитными полимерными утеплителями с низкой паропроницаемостью необходима проверка возможности высыхания конструкции до расчетной влажности. В системах с использованием минераловатных плит в качестве основы для штукатурки следует учитывать высокую паропроницаемость плит при относительно низкой у штукатурного слоя. Следует также учитывать, что основа для слоя теплоизоляции в первые годы является не слоем, сопротивляющимся проникновению паров из помещения в сторону улицы, а самостоятельным источником поступления влаги.

Здесь мы покажем работу наружного утепления с точки зрения влажностного режима конструкции в начальный период ее эксплуатации (до установления расчетных значений влажности) и потом, при высыхании стен и установлении в конструкции режима сезонных колебаний влажности.

В свежей кладке, постоявшей без отделки 1–2 месяца, влажность распределяется, убывая от максимальной в центре до незначительной в наружных слоях (рис. 19а). Оштукатуривание приводит сначала к намоканию внешнего слоя (рис. 19б), а потом отражается на скорости высыхания. В кладке, оштукатуренной с одной стороны, влажность распределяется с некоторой асимметрией, вызванной тормозящим действием штукатурки на выход влаги из стены (рис. 19в). Установка на поверхность кладки теплоизоляционного материала также оказывает влияние на скорость удаления из кладки начальной влаги. Графики

распределения влаги по толщине утепленной стены неотапливаемого дома хорошо показывают это влияние (рис. 20).

Распределение влаги по толщине стены изменяется, когда кладка с высокой влажностью начинает эксплуатироваться в качестве ограждения отапливаемого помещения (рис. 21).

Движение влаги в толще стены происходит под действием градиентов нескольких факторов. Основные описанные механизмы переноса влаги:

- диффузия и термодиффузия водяного пара;
- течение смачивающих пленок;
- течение жидкости в порах;
- фильтрация жидкой влаги;
- прямой и обратный капиллярный перенос;
- капиллярный термоосмос;
- термокапиллярное течение.

Температурный перепад, возникающий по обе стороны стены, ограждающей отапливаемое помещение, запускает механизмы, основанные на градиенте температур и связанном с ним градиенте парциальных давлений водяного пара. Высокое парциальное давление пара в теплом воздухе отапливаемого помещения запускает сквозную диффузию пара через стену из помещения на улицу. В результате распределение влаги по толщине стены становится еще менее симметричным: не меняя средней влажности стены, вода из внутренних теплых слоев перемещается в сторону холодной улицы. В наружных слоях газобетона и теплоизоляции влага конденсируется, вызывая их переувлажнение.

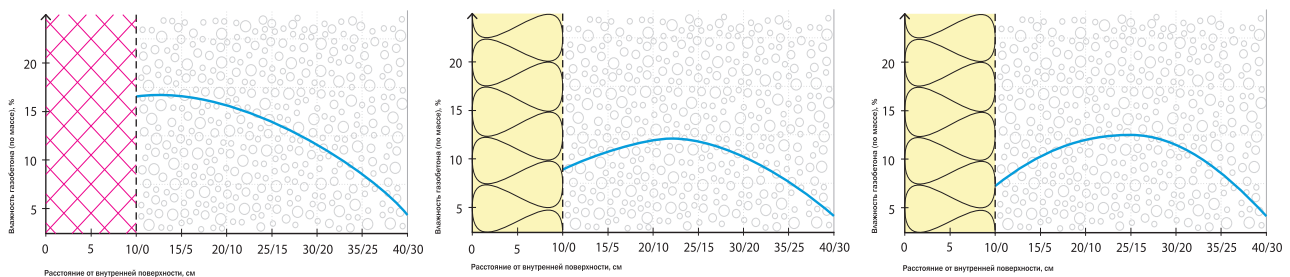
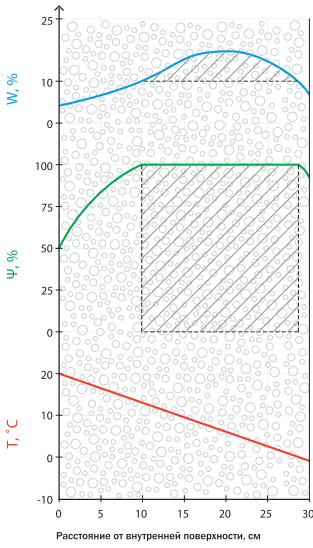


Рис. 20. Распределение влаги по толщине утепленной стены. Стена здания с незакрытым контуром через четыре месяца после кладочных работ

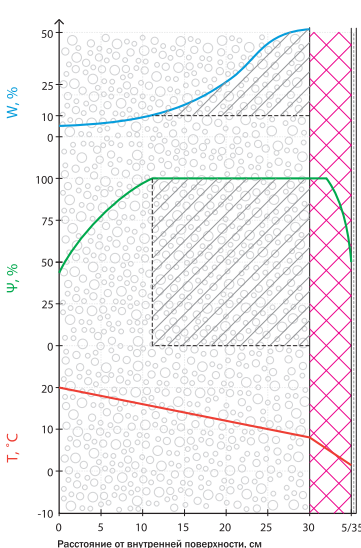


а – однослойная кладка

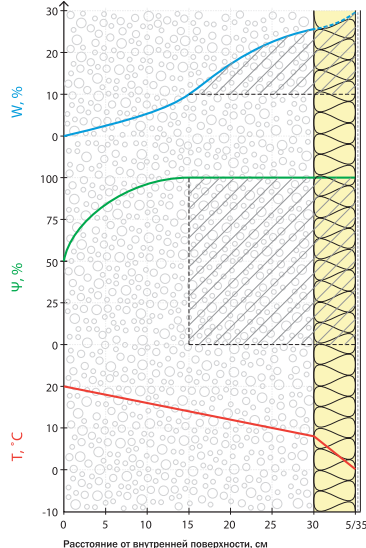
Характер увлажнения стены зависит от ее конструктивного решения. Наружное утепление тонкими слоями пенополистирола приводит к переувлажнению поверхностных слоев газобетона, которые оказываются в зоне стабильно отрицательных температур. Минвата со слоем наружной штукатурки сама становится увлажняемым слоем с влагоемкостью практически равной ее объему – слой толщиной 50 мм способен сконденсировать в себе за зиму до 50 л воды на 1 м<sup>2</sup>. Т.е. осушить газобетонный слой ценой собственного переувлажнения. Облицовка на отnose значительно снижает количество воды, остающейся в слое минваты, но не сводит его к нулю.

Через 1–3 года, когда влажность газобетонного слоя конструкций снижается до близких к равновесным значений, распределение влаги по толщине стены становится более равномерным, а зоны возможной конденсации уменьшаются (рис. 22).

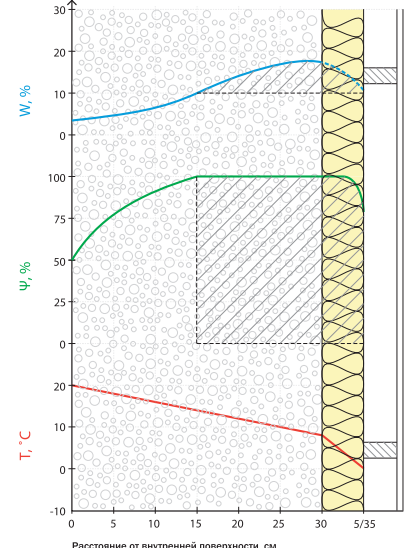
Рис. 21. Распределение влаги, температуры и давления водяного пара по толщине стены в отопительный период. Начальная влажность газобетона – 100 кг/м<sup>3</sup> (25 % для D400, 20 % для D500, 15 % для D600). Заштрихованная область – зона, в которой влажность газобетона выше сорбционной, зона возможной конденсации.



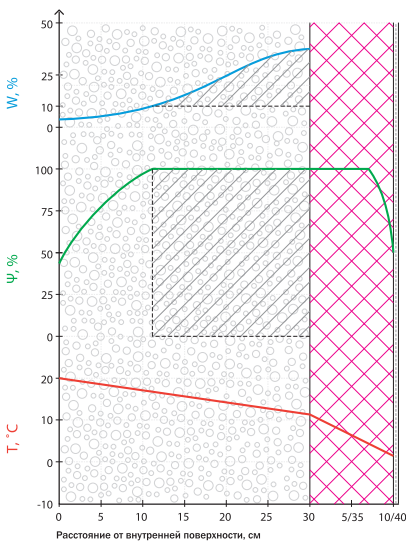
б1 – мокрое утепление по ППС 50 мм



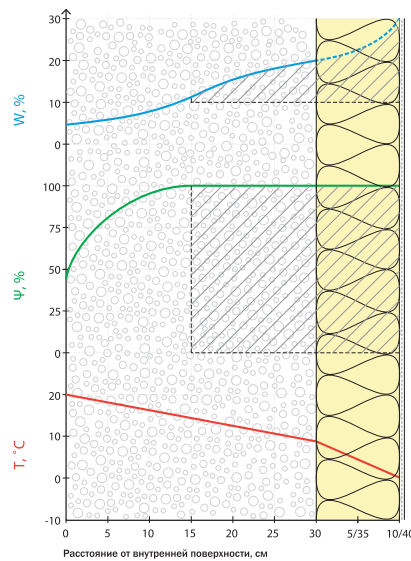
в1 – мокрое утепление по минвате 50 мм



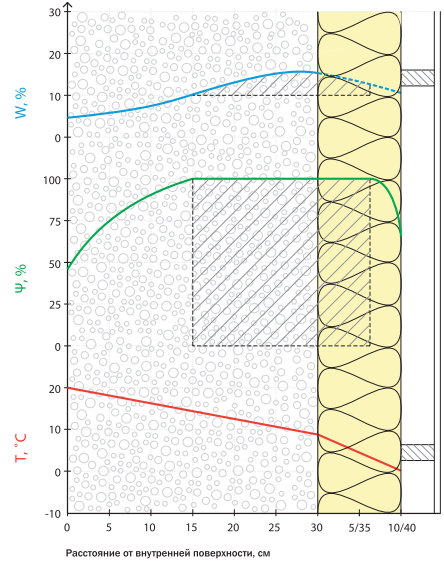
г1 – минвата и облицовка на отnose



б2 – мокрое утепление по ППС 100 мм



в2 – мокрое утепление по минвате 100 мм



г2 – минвата и облицовка на отnose

## Физические основы. Резюме

1. Характеристики наружного утепления (толщина, паропроницаемость) влияют на влажность газобетонной кладки и всей стены в целом. Начальная влага, содержащаяся в газобетоне, является источником увлажнения утеплителей в первые отопительные сезоны.

2. Тонкие слои полимерной теплоизоляции приводят ко вторичному увлажнению стен конденсирующейся влагой – за тонким слоем теплоизоляции происходит конденсация в зоне стабильно отрицательных температур.

3. Минвата со штукатуркой поверх мокрой кладки при запуске отопления становится конденсатором водяных паров и переувлажняется.

4. Минвата с экранной отделкой не подвержена значительному увлажнению.

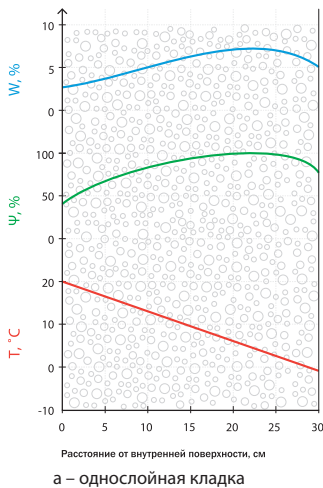
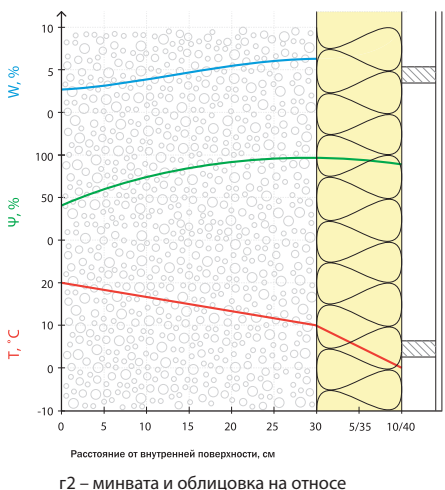
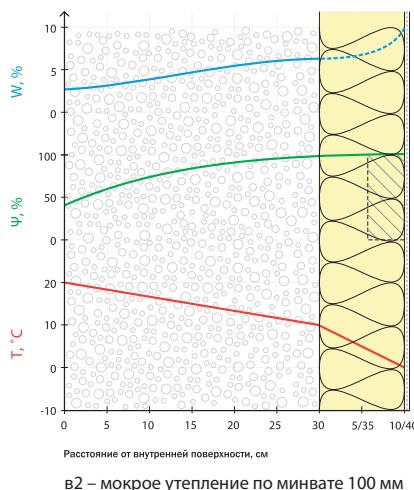
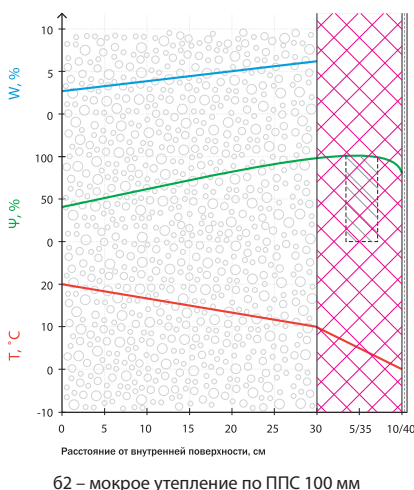
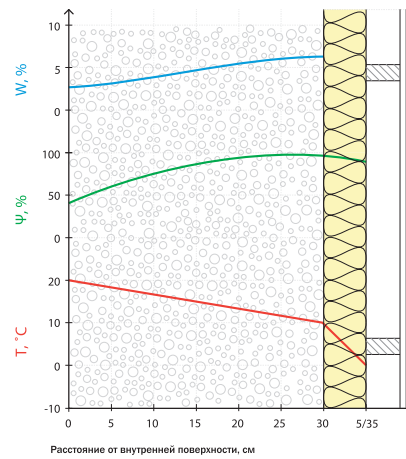
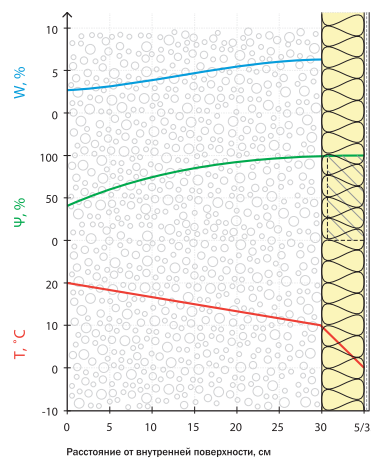
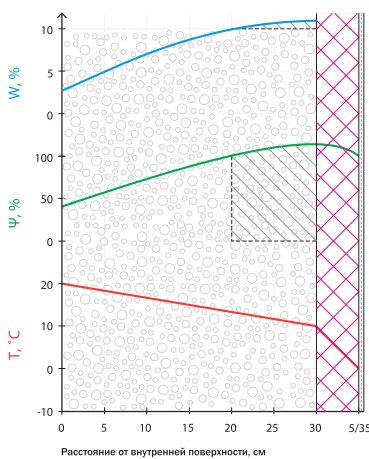


Рис. 22. Распределение влаги, температуры и давления водяного пара по толщине стены в отопительный период. Влажность газобетона равновесная. Заштрихованные области – зона возможной конденсации (при расчете по средней температуре отопительного периода в Санкт-Петербурге)



## 7.3. Рекомендации по назначению и монтажу систем наружного утепления

Выбор и назначение систем наружного утепления является источником большого количества ошибок, приводящих к неоптимальному использованию применяемых материалов. Часть ошибок ведет к снижению долговечности конструкций, часть увеличивает теплопотери.

### 7.3.1. Системы скрепленной теплоизоляции с тонким штукатурным слоем

#### 7.3.1.1. Системы скрепленной теплоизоляции со штукатурным слоем по полимерному утеплителю

Паропроницаемость плитных вспененных полимеров, как правило, сравнительно невысока. Паропроницаемость беспрессового фасадного пенополистирола составляет около 0,02 мг/(м<sup>2</sup>×ч×Па), экструдированного еще меньше – около 0,005 мг/(м<sup>2</sup>×ч×Па). Сходные показатели у пенополиуретана [14].

Эти полимеры формируют на наружной поверхности стены слой с паропроницаемостью в 5–40 раз меньшей, чем у газобетонной кладки. В результате плотность потока водяных паров на границе газобетон/пенопласт резко падает. При понижении температуры за утеплителем до значений ниже температуры точки росы в толще газобетона начинается конденсация водяных паров. При понижении температуры ниже точки замерзания капиллярной влаги (–1...–2,5 °С в зависимости от радиуса пор и ионного состава жидкости) в кладке за отделкой начинается образование льда.

Тонкие слои полимерных утеплителей слабо влияют на температуру в наружном слое газобетона, но заметно снижают выход влаги и способствуют интенсивному увлажнению кладки за утеплителем.

По сути, тонкие слои полимеров работают не как утеплители, а как увлажняющие кладку компрессы. В итоге может создаваться ситуация, при которой увлажнение кладки приведет к росту ее теплопроводности, а тонкий слой полимера не снизит увеличившийся тепловой поток до начальных (без утеплителя) значений.

Толщина утеплителя, при которой увлажненная кладка не будет замораживаться, и толщина, при которой влагонакопление в кладке не будет происходить, являются расчетными.

Отсутствие устойчивой конденсации в кладке будет обеспечено при условии, что за слоем теплоизолятора средняя за период влагонакопления температура выше, чем температура точки росы в этой зоне.

Возникают ошибки, как правило, из-за того, что не все характеристики входящих в состав конструкции материалов правильно учитываются при выборе конструктивных решений. Нет четкого общепринятого понимания правильной технологической последовательности операций.

#### Пример

*Регион строительства: Санкт-Петербург. Средняя температура периода влагонакопления: –4,96 °С.*

*Основа: кладка из D500, 300 мм, λкладки = 0,15 Вт/(м×°С), μ = 0,20 мг/(м<sup>2</sup>×ч×Па).*

*Утеплитель: ПСБ-С-25Ф, X мм, λутепл = 0,04 Вт/(м×°С), μ = 0,02 мг/(м<sup>2</sup>×ч×Па). Влиянием теплопроводных элементов (тарельчатые дюбели) пренебрегаем.*

*Параметры внутреннего микроклимата: Tint = 20 °С, ψ = 55 % (возьмем для наглядности максимальное значение, принятое для расчета возможности конденсации на внутренней поверхности стен как более наглядное, чем реальные 25–40 %).*

*Сопротивление паропроницанию слоя теплоизолятора возьмем из расчета толщины 100 мм. Ωут = 0,1/0,02 = 5,0 м<sup>2</sup>×ч×Па/мг. Сопротивление паропроницанию слоя газобетона Ωзб = 0,3/0,2 = 1,5 м<sup>2</sup>×ч×Па/мг.*

*Давление водяных паров на границе газобетон/утеплитель  $e_{нг} = e_{int} - (e_{int} - e_{ext}) \times [\Omega_{зб} / (\Omega_{зб} + \Omega_{ут})]$  = 1286 - (1286 - 293) × 1,5 / (1,5 + 5,0) = 1057 Па.*

*Соответствующая ему температура насыщения и конденсации Tcond = 7,7 °С.*

*Такая температура на наружной поверхности газобетона будет при условии, что термическое сопротивление слоя утеплителя составит не менее  $1 - (t_{int} - t_{ng}) / (t_{int} - t_{ext}) = 1 - (20 - 7,7) / (20 - (-4,96)) \approx 0,5$  от общего термического сопротивления конструкции. Rут ≥ 0,5×R0. В нашем случае это составляет около 2,0 м<sup>2</sup>/(Вт×°С), т. е. не менее 80 мм.*

Полное отсутствие конденсации не является обязательным условием. Поэтому получаемое таким оценочным расчетом значение можно принимать за основу при назначении минимальной толщины слоя полимерной теплоизоляции.

Полученное в рассмотренном примере значение (на долю утеплителя должно приходиться не менее половины общего термического сопротивления конструкции) достаточно универсально. Его можно применять практически на всей Европейской территории России для практически всех типов полимерных утеплителей. При возникновении потребности применить слой полимерного утеплителя с меньшей долей термического сопротивления необходим проверочный расчет такой конструкции на защищенность от переувлажнения по методике СНиП 23-02.

Наружное утепление материалами с низкой паропроницаемостью в общем случае должно обеспечивать не менее [0,5×R0] половины термического сопротивления конструкции.

### 7.3.1.2. Системы скрепленной теплоизоляции со штукатурным слоем по минераловатному утеплителю

При выборе таких штукатурных систем необходимо обращать внимание на их влажностный режим (на сопротивление паропрооницанию всех слоев многослойной системы, на расчетное влагонакопление в слое наружной теплоизоляции). В некоторых случаях, особенно когда основанием для минваты служат сравнительно тонкие (150–250 мм) слои низкоплотного бетона, расчет показывает необходимость отдельного пароизоляционного слоя – между минватой и кладкой или на внутренней поверхности кладки. Поскольку минвата с тонким штукатурным слоем, как правило, не препятствует высыханию кладки наружу, обладая невысоким (в пределах 0,3–0,5 м<sup>2</sup>·ч·Па/мг) сопротивлением паропрооницанию, пароизоляционные слои имеет смысл наносить на внутреннюю поверхность кладки – в виде штукатурок, полимерных шпаклевок, наклеиваемых листовых и рулонных материалов.

Толщина слоя минваты не оказывает существенного влияния на влажностный режим газобетонной основы стены, поскольку не задерживает выход паров из конструкции. Поэтому минимальных требований к толщине слоя минваты не предъявляется.

Для теплоизоляции со штукатурным слоем по минеральной вате существует другое ограничение. Поскольку выходящая из кладки в первые один-два года начальная влага встречает на наружной поверхности минваты слой с относительно низкой паропрооницаемостью, высока вероятность переувлажнения утеплителя. Такая возможность требует выполнения одного из двух условий: либо сам утеплитель не должен терять своих свойств при намокании/высушивании, либо слой пароизоляции на наружной стороне кладки должен препятствовать увлажнению утеплителя. Тогда, при наличии пароизоляции между кладкой и минватой, становится оправданным выполнение условия, действующего в отношении полимерных малопроницаемых для паров утеплителей, – на долю термического сопротивления утеплителя должно приходиться не менее 50 % суммарного термического сопротивления конструкции.

Итак, [при запуске системы отопления ранее, чем через год по окончании кладочных работ, необходимо выполнение одного из двух условий:] либо не разрушающийся при намокании утеплитель, либо пароизоляция между кладкой и наружным утеплителем при условии, что на долю утеплителя приходится не менее половины термического сопротивления конструкции.

### 7.3.2. Системы с вентилируемым воздушным зазором

Наличие вентилируемого воздушного зазора исключает применение горючих утеплителей. За воздушным зазором могут находиться только минеральные утеплители, поверх некоторых из них необходима ветрозащитная пленка.

Никаких дополнительных ограничений на применение систем с воздушным зазором нет. Система универсально применима при любой толщине теплоизоляции (при условии ее паропрооницаемости не меньшей, чем у материала основной кладки).

### 7.3.3. Трехслойные системы «несущая стена – теплоизолятор – облицовочная кладка»

Трехслойные конструкции могут быть классифицированы по виду утеплителя:

- с плитным утеплителем;
- с заливным утеплителем;
- с теплоизоляционными засыпками.

Каждая из конструкций заслуживает краткой характеристики с обращением внимания на возможные ошибки.

#### 7.3.3.1. Трехслойная стена с плитным утеплителем

Такие конструкции запрещены к применению в ряде регионов [22] (Распоряжение Минмосoblстроя от 23.05.2008 № 18 «О применении трехслойных стеновых ограждающих конструкций с внутренним слоем из плитного эффективного утеплителя и лицевым слоем из кирпичной кладки при строительстве гражданских зданий на территории Московской области»). Запрет касается строительства на бюджетные средства и приема на баланс структур, имеющих бюджетное финансирование.

Причины запрета: низкая ремонтпригодность (демонтаж облицовки и повторный монтаж системы утепления – дорогостоящие мероприятия), статистически низкое качество исполнения, невозможность контроля качества законченной конструкции без промежуточного освидетельствования скрытых работ, массовые разрушения облицовочного слоя.

Применение пенополистирольных плит за кирпичной облицовкой сопровождается, как правило, плохой пригонкой их друг к другу (стык плит – сплошной воздушный канал с интенсивными конвективными потоками), плиты плохо примыкают к основной стене (из-за отсутствия приклеивания), что формирует конвективные потоки в зазорах между несущей стеной и утеплителем. Следует также учитывать требования, касающиеся систем наружного утепления со штукатурным слоем.

Применение минваты уменьшает размер проблем, вызванных неплотным прилеганием листов утеплителя, благодаря малой жесткости плит, применяемых для заполнения полостей. Однако наиболее распространенный способ устройства таких конструкций – крепление минплиты прижимом облицовки приводит к большому проценту брака (оседание утеплителя, его увлажнение в зоне контакта с облицовкой, неплотное прилегание).

**Рекомендации:**

- 1. Избегать устройства трехслойных стен с плитным утеплителем в качестве среднего слоя и каменной кладкой в качестве облицовочного наружного слоя.**
- 2. При необходимости устройства таких стен возведение их проводить в той же последовательности, что и монтаж систем наружного утепления: кладка основной стены, монтаж утеплителя на слой клея и закрепление его тарельчатыми дюбелями, устройство облицовки. Только последовательное выполнение монтажных операций может обеспечить приемлемое качество трехслойной стены.**



**7.3.3.2. Трехслойная стена с заливным утеплителем**

В качестве заливного утеплителя могут выступать ячеистые и легкие бетоны естественного твердения, различные пеноизолы (вспененные воздухотверждаемые или двухкомпонентные смолы).

Основной фактор, который следует учитывать, применяя заливные утеплители, – их высокая начальная влажность. Некоторые типы несъемной опалубки не обеспечат стабильного удаления начальной влаги из заливки. Например, маловероятно быстрое высыхание заливок через кладку из клинкерного кирпича на растворе с полимерными адгезионными добавками, через листовые обшивки из СМЛ или ОСП. Гарантированно не произойдет высыхание за смонтированными на отnose металлическими и пластиковыми обшивками.

Рекомендация: наружная облицовка трехслойных стен с заливным утеплителем должна обладать невысоким сопротивлением паропрооницанию. Примеры: кладка из пустотелого кирпича на поризованном растворе, дощатая обшивка, съемная опалубка.

**7.3.3.3. Трехслойная стена с теплоизоляционной засыпкой**

Варианты засыпок: вспученные минералы (керамзит, перлит, вермикулит), пеностеклянная и газобетонная крошка, котельный шлак, органические засыпки (распушенная целлюлоза – эковата, минерализованные древесные опилки, отходы переработки льна и конопли).

Общие соображения по применению засыпок те же, что и по заливным утеплителям и, ранее, по системам наружного утепления вообще. Изначально влажные утеплители должны иметь возможность высохнуть. Сухие – быть стойкими к увлажнению начальной влагой, выходящей из кладки.



## Внутренняя отделка

В некоторых случаях внутренняя отделка газобетонной кладки необходима, и требования к ней можно формализовать измеряемыми величинами. При других конструктивных решениях или режимах эксплуатации внутренняя отделка с определенными характеристиками желательна. Иногда она не нужна и выбирается по субъективным соображениям внешнего вида.

Отделка, обеспечивающая низкую воздухопроницаемость, нужна при кладке толщиной в один блок без наружной штукатурки для стен отапливаемых помещений. Водоизоляционные покрытия нужны в помещениях душевых и моечных. Внутренняя отделка помещений парных и бассейнов должна обеспечивать надежную пароизоляцию.

### 8.1. Нормативные требования к внутренней отделке

Из всего массива нормативных документов можно вычленил два требования к внутренней отделке наружных стен из газобетона:

1. Общее требование к наружным стенам зданий с влажным и мокрым режимами эксплуатации **ГОСТ 31360-2007** «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения» [21]

**1. Область применения**

<...> При относительной влажности воздуха более 75 % внутренние поверхности наружных стен из изделий должны иметь пароизоляционное покрытие.

2. Требование к ограничению воздухопроницаемости стен из каменной кладки **СНиП 23-02-2003** «Тепловая защита зданий» [17]

**Раздел 8 «Воздухопроницаемость ограждающих конструкций и помещений»**

**Пункт 8.3 и таблица 11: нормируемая воздухопроницаемость [Gп] наружных стен жилых, общественных, административных и бытовых зданий и помещений не более 0,5 кг/(м²·ч).**

### 8.2. Функции внутренней отделки

#### 8.2.1. Пароизоляция

В теплом воздухе отапливаемых помещений содержится больше влаги, чем в холодном наружном воздухе. Кажущийся сухим воздух помещений, имеющий примерно 40 % относительной влажности, содержит около 8 г воды на 1 м³. А сырой уличный воздух, при температуре -5 °С и относительной влажности 90 %, содержит водяных паров лишь около 3 г/м³.

Каждому значению температуры воздуха соответствует предельная концентрация водяных паров. Эта концентрация соответствует 100 % относительной влажности – максимуму, больше которого воздух не может содержать воды в виде пара. Концентрация паров, помимо абсолютного содержания воды в единице объема, характеризуется парциальным давлением, т.е. давлением, которое создавали бы пары, занимая они весь объем, занимаемый смесью газов. Максимальное парциальное давление водяных паров в воздухе зависит от температуры и давления. Поскольку колебания атмосферного давления, зависящие от климатических факторов, составляют единичные проценты, их влиянием в этом разделе можно пренебречь. А влияние температуры на давление насыщения и предельную концентрацию водяных паров в воздухе важно для понимания роли пароизоляции.

Давление насыщения водяного пара и его максимальное содержание в воздухе в зависимости от температуры изменяется по параболе (рис. 23).

Воздух жилых помещений увлажняется из многих источников. Это и влага, содержащаяся в выдыхаемом воздухе и испаряемая с поверхности кожи, и влага, попадающая в воздух при влажной уборке, при

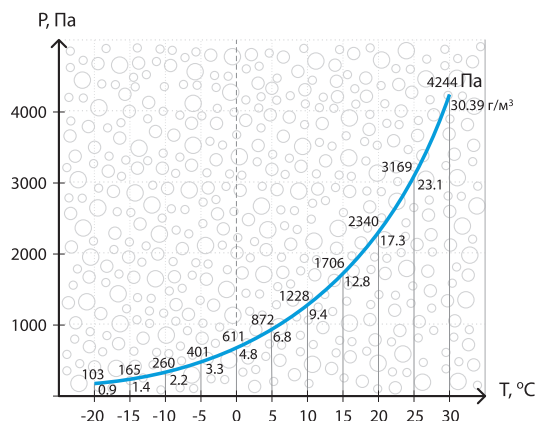


Рис. 23. Давление насыщения водяного пара и максимальное содержание водяного пара в воздухе в зависимости от температуры

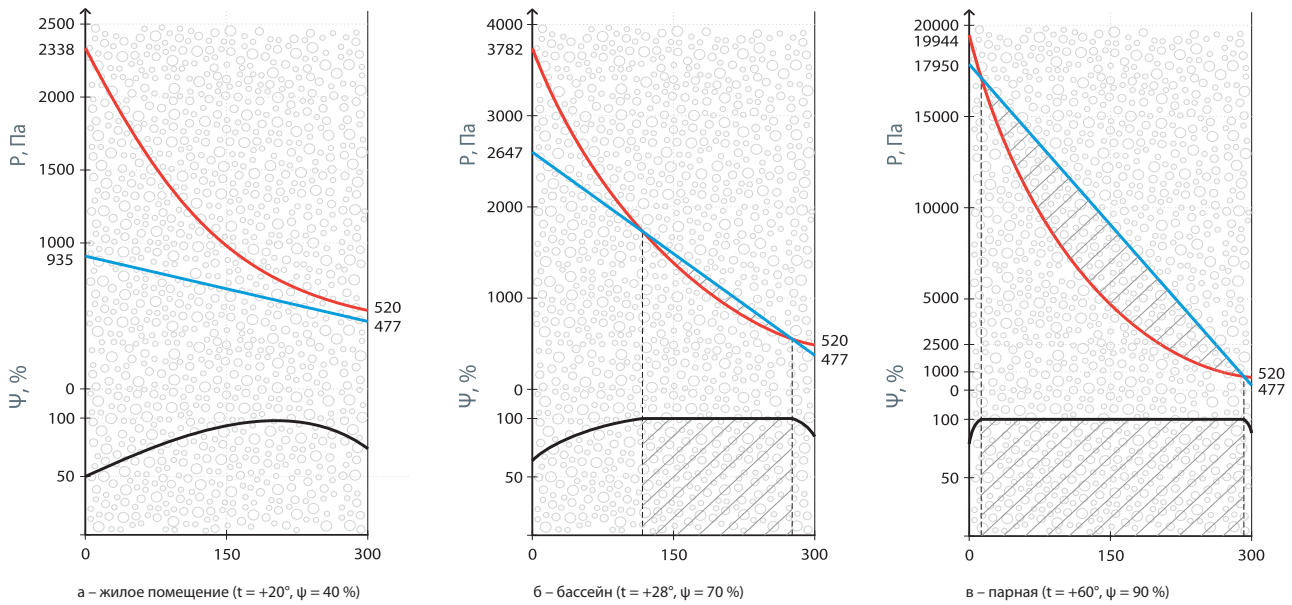


Рис. 24. Влияние микроклимата на распределение влажности воздуха в порах по толщине стены

приготовлении пищи, выделяемая комнатными растениями и сохнущей одеждой. В пересушенный воздух современных квартир и домов влага вносится и намеренно – увлажнителями.

Отдельную категорию помещений составляют бани, бассейны и душевые, встроенные в жилые дома или выделенные в отдельные строения.

В отопительный период разница парциальных давлений водяного пара по обе стороны от стены, ограждающей отапливаемое помещение, постоянна по знаку – давление паров воды в воздухе помещения выше, чем в уличном воздухе. Эта разница давлений создает движущую силу для переноса парообразной влаги через конструкцию.

Материалы стены оказывают движению водяных паров сопротивление, влияя на плотность потока. По мере продвижения наружу пары оказываются в слоях стены со все меньшей температурой. Если сопротивление движению паров будет относительно невелико, в толще стены могут возникнуть условия, при которых концентрация паров достигнет предельных для данной температуры значений. Дальнейшее развитие этого процесса приведет к конденсации. Длительная и интенсивная конденсация может привести к значительному увлажнению того слоя конструкции, в котором концентрация водяных паров достигает значения насыщения. Увлажнение конструкции увеличит ее теплопроводность и сместит фронт температуры конденсации ближе к внутренней поверхности ограждающей конструкции.

Сопротивление стеновых материалов паропроницанию и влияние этого сопротивления на интенсивность потока водяных паров через конструкцию описывается той

же зависимостью, что и остальные процессы массо- и энергопереноса в макромире, – законом Ома, открытым в 1824 году для электричества и универсально применимым ко всем явлениям макромира, проходящим без фазовых переходов и химических преобразований: интенсивность потока прямо пропорциональна разности потенциалов и обратно пропорциональна сопротивлению. Применительно к движению парообразной влаги через материалы стен под действием разности парциальных давлений эта зависимость принимает вид  $\Omega = \delta/\mu$  (сопротивление паропроницанию слоя материала прямо пропорционально толщине и обратно пропорционально паропроницаемости этого материала), и  $w = \Delta P/\Omega$  (интенсивность потока водяных паров прямо пропорциональна разности давлений и обратно пропорциональна сопротивлению паропроницанию).

Большая разность давлений может возникнуть при высоких температуре и/или относительной влажности воздуха в помещении (рис. 24). Большая разность давлений влечет за собой повышение интенсивности потока паров через стену. Интенсивный поток паров увеличивает вероятность конденсации и обильность конденсата. Аналогично увеличивает вероятность конденсации и количество конденсата и уменьшение толщины сопротивляющегося паропроницанию слоя (рис. 25).

Размещение между источником паров и основным слоем стены, который должен быть защищен от увлажнения конденсацией, слоя с высоким сопротивлением паропроницанию, уменьшает плотность потока водяного пара и предотвращает образование конденсата в толще стены (рис. 26).

Из всего сказанного и показанного выше следует роль пароизоляции в улучшении влажностного режима ограждающих отапливаемые помещения конструкций.



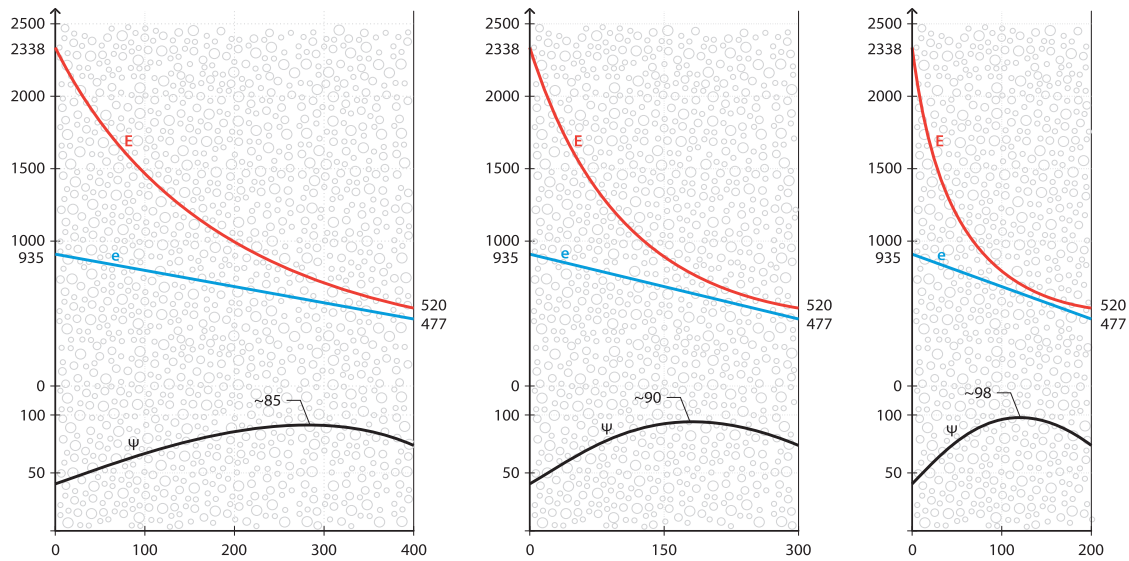


Рис. 25. Влияние толщины конструкции на распределение влажности воздуха в порах по толщине стены

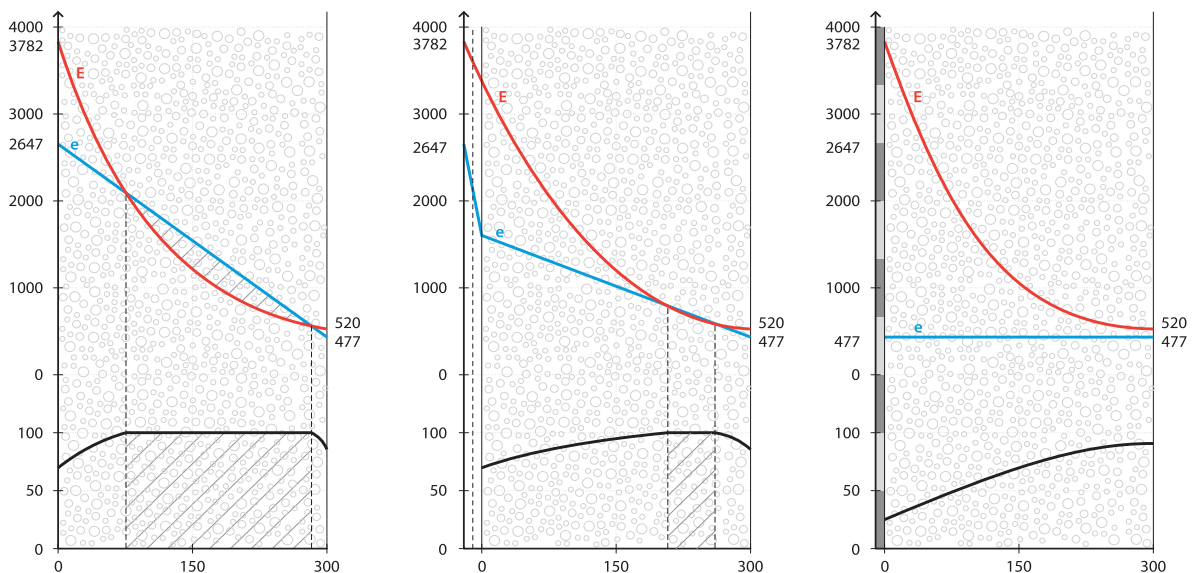


Рис. 26. Влияние внутренней пароизоляции на распределение влажности воздуха в порах по толщине стены.

Внутренняя поверхность стен теплых и влажных помещений должна иметь слой пароизоляции.

Другим способом избежать конденсации паров в защищаемом слое ограждающей конструкции является уменьшение разницы температур на границах этого слоя: наружное утепление выравнивает температуру в толще несущей основы стены и предотвращает ее увлажнение.

### 8.2.2. Воздухопроницаемость

В отопительный период теплотери помещения складываются из двух составляющих: тепловой поток через ограждающие конструкции (теплопроводностью для стен и полов, теплопроводностью и излучением для окон) и затраты энергии на подогрев поступающего

наружного воздуха. Теплотери через конструкции зависят от их площади и сопротивления теплопередаче (теплопроводность и толщина входящих в состав материалов, условия теплоотдачи). Затраты на подогрев поступающего воздуха зависят от его количества.

Воздух поступает в помещения через вентиляционные устройства (воздуховоды, клапаны, форточки) или через неплотности в ограждающих конструкциях (оконные притворы, зоны сопряжения конструкций, воздухопроницаемость самих конструкций). Поступление воздуха через вентиляционные устройства может контролироваться и регулироваться. Интенсивность поступления воздуха через неплотности

конструкций зависит от их состояния и разности давлений воздуха по обе стороны наружного ограждения (зависит в первую очередь от скорости и направления ветра, во вторую – от характеристик вентиляционной системы). Интенсивность «продувания» не поддается оперативному контролю и регулировке.

Мероприятия по подготовке помещений к зиме сводились в недавнем времени как раз к уменьшению неплотностей – заклеивке окон, обваловке цоколей, конопачению и оштукатуриванию стен. Общий подход к воздухопроницаемости остается неизменным: неконтролируемая фильтрация воздуха через ограждения должна быть сведена к минимуму, приток должен осуществляться через регулируемые устройства.

## 8.3. Рекомендации по внутренней отделке

### 8.3.1. Защита от переувлажнения

Газобетонные стены отапливаемых помещений с повышенной влажностью и температурой (мойки, душевые, бассейны, бани) без выраженного слоя наружной теплоизоляции должны иметь пароизоляцию на внутренней поверхности.

В качестве слоя пароизоляции можно рекомендовать [14]:

- обработку стен олифой (или масляной шпаклевкой)  $[0,64 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па}/\text{мг}]$ ;
- пропитку холодными битумными мастиками (раствором битума в керосине)  $[0,3-1,1 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па}/\text{мг}]$ ;
- отделку керамической плиткой (с расшивкой швов силиконовыми герметиками)  $[3-7 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па}/\text{мг}]$ ;
- оклейку обоями с полимерным покрытием (тяжелые виниловые обои)  $[0,5-3 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па}/\text{мг}]$ ;
- оклейку битумными гидроизоляционными рулонными материалами  $[1-5 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па}/\text{мг}]$ ;
- устройство изоляции из фольги (для помещений парных и саун) [паронепроницаема].

### 8.3.2. Контроль воздухопроницаемости

Для стен отапливаемых помещений всегда нужен контроль воздухопроницаемости. Кладка толщиной в один блок не имеет гарантированного сопротивления воздухопроницанию из-за возможных неплотностей в вертикальном шве. При этом продольная (вдоль плоскости фасада) фильтрация воздуха в такой кладке практически отсутствует – малое сечение и достаточная плотность горизонтальных швов при отсутствии продольных вертикальных швов не создают для нее исходных условий.

Достаточное сопротивление воздухопроницанию обеспечивают:

- один слой штукатурки (наружной или внутренней);
- один слой бумажных обоев;



- один слой адгезионно связанной с кладкой пароизоляции;
- ветрозащитные пленки, применяемые для деревянных стен и минеральных ват.
- мероприятия по герметизации вертикальных швов эластичными герметиками также создают достаточное сопротивление воздухопроницанию.

### 8.3.3. Общие рекомендации

Основные требования к внутренней отделке, так же как и к наружной, предъявляются с учетом внешнего вида:

- ровная оштукатуренная поверхность;
- поверхность, облицованная плиткой;
- поверхность, обшитая погонными и листовыми материалами.

В общем случае к внутренним штукатуркам не предъявляются специальных требований. Адекватное задачам индивидуального строительства сопротивление воздухопроницанию возникает по факту наличия штукатурки толщиной от 5 мм и плотностью от  $1000 \text{ кг}/\text{м}^3$ . Удобны для внутренней отделки гипсовые штукатурки. Применимы известковые, известково-цементные и цементные составы. Основной характеристикой штукатурки становится удобоукладываемость. Прочность, морозостойкость – не важны при отделке интерьеров.

Облицовка плиткой может вестись непосредственно по кладке. Если температурный и влажностный режим эксплуатации помещения предъявляют к отделочному слою специальные требования, под плитку может быть целесообразным нанесение обмазочной полимерцементной или битумной гидро- или пароизоляции.

Обшивка листовыми и погонными материалами (дерево – вагонка, блок-хаус, обрезная доска; композиты – фанера, гипсокартон, стекломагнезит, ОСП; пластиковые и МДФ ламели и панели...) возможна как по направляющим, так и непосредственным приклеиванием или механическим закреплением к кладке.

При внутренней обшивке следует обращать внимание на сопротивление стен воздухопроницанию. При отсутствии наружной штукатурки желательна предварительная расшивка вертикальных швов на внутренней поверхности кладки на ширину 5–10 и глубину 10–20 мм и их заполнение эластичными герметиками.

# Сезонные и неотапливаемые здания

Достаточно большая группа зданий, возводимых для удовольствия горожан, не предназначена для постоянной круглогодичной эксплуатации. Это здания, предназначенные для кратковременного проживания людей, – дачи, базы отдыха, охотничьи и туристические базы. В помещениях таких зданий должен быть обеспечен комфортный микроклимат, однако к ним не применимы требования к минимизации расхода энергии на поддержание комфортных условий.

Вторая группа зданий, наружные ограждения которых не сопротивляются миграции водяных паров из теплого воздуха в холод, – это неотапливаемые постройки: склады, гаражи, летние павильоны.

Для обеих этих категорий строений утрачивает значение большинство ограничений, накладываемых на отделочные покрытия газобетонных стен постоянно эксплуатируемых зданий. Отсутствие постоянного напора водяных паров из помещения в сторону улицы снимает вопросы сопротивления паропрооницанию. Поэтому ограничивающие требования, касающиеся паропрооницаемости штукатурок, размера швов между плитками, воздушного зазора между облицовочной кладкой и основной стеной, снимаются.

**Отдельная газобетонную кладку сезонных и неотапливаемых зданий, можно забыть об особенностях ячеистого бетона и подходить к выбору материалов и способов отделки так же свободно, как к отделке традиционных каменных кладок.**

## Раздел 10. Отделка стен

### из автоклавного газобетона.

## Общие требования и рекомендации

### Назначение отделки

Кладка из газобетонных блоков может эксплуатироваться без отделки. Это касается зданий любого назначения, эксплуатируемых во всех регионах. Обязательной является только защита от намокания мест потенциального переувлажнения: подоконных зон, зон примыкания к отмостке, козырькам – мест, где возможно образование снеговых карманов, потеков или воздействие отбойных брызг.

Основная функция наружной отделки – декоративная. Попутно отделка может выполнять защиту поверхностных слоев кладки от увлажнения атмосферными осадками, повышать сопротивление кладки воздухопроницанию и защищать ее от механических повреждений на наружных углах у проездов, разгрузочных окон, ворот и т.п.

Для отделки, наносимой непосредственно на поверхность кладки (штукатурка, окраска, наклейка плитки или каменных плит), вступают в силу дополнительные ограничения. Слой такой отделки должен обеспечить удаление из кладки начальной технологической влаги, а для отапливаемых зданий еще и не вызывать значительного увлажнения кладки за отделкой в отопительный сезон.

### Виды отделки

Конструктивно отделочные системы могут быть разделены на два основных типа:

- адгезионно связанные с кладкой (окраска, выравнивание поверхности ремонтными растворами и окраска, оштукатуривание, оклейка штучными изделиями);
- монтируемые механически (облицовки на отnose или облицовочная кладка с воздушным зазором).

Каждый из этих типов отделки может наноситься непосредственно на кладку, а может через слой теплоизоляционного материала (с высокой либо с низкой паропрооницаемостью).

#### Адгезионно связанная отделка – требования к материалам

Штукатурки по газобетону всегда должны быть достаточно деформативны. Это требование универсально для всех типов зданий – как отапливаемых, так и неотапливаемых. Применительно к минеральным штукатуркам это означает ограничение прочности – не более М50. Штукатурки с высоким

содержанием полимеров могут не удовлетворять этому требованию, если модификация приводит к снижению модуля упругости.

Штукатурки по газобетону, предназначенные для наружной отделки отапливаемых зданий, должны иметь сравнительно высокую паропроницаемость. Сопротивление паропроницанию всех слоев отделочной системы (грунтовка, штукатурка, финишное декоративное покрытие) должно быть не выше  $0,2-0,5 \text{ м}^2 \times \text{ч} \times \text{Па} / \text{мг}$ .

### **Адгезионно связанная отделка – требования к подготовке поверхности и производству работ**

Оптимальное время проведения отделочных работ – после удаления из кладки основного количества начальной влаги, т.е. на следующий после кладочных работ сезон. Допустима отделка непосредственно по окончании кладки. В этом случае к наружной отделке стен отапливаемых зданий предъявляются более жесткие требования: сплошное армирование, максимальная паропроницаемость, saniрующие штукатурные составы (препятствующие капиллярному выносу влаги на фасадную поверхность).

Поверхность перед финишным оштукатуриванием должна быть подготовлена: швы и сколы расшиты и заполнены ремонтной (штукатурной) смесью, потеки клея и бетона счищены и сошлифованы, пыль удалена, впитывающая способность всех участков кладки выровнена (увлажнением или грунтованием). Задача предварительной заделки швов и сколов – сделать так, чтобы основной штукатурный слой не имел резких перепадов толщины – резкие изменения толщины (утолщения в зоне пустых швов или утоньшения в зоне наплывов вытекшего клея) приводят к концентрации напряжения и трещинообразованию. Особенно часты трещины по кладочным швам.

Производство штукатурных и окрасочных работ должно проводиться в узком температурном диапазоне от +5 до +25 °С – меньшая температура требует применения специальных смесей, бóльшая – специальных мероприятий по предохранению свежих отделочных слоев от пересушивания.



## **Облицовка – общие рекомендации**

Навесные облицовки могут монтироваться на газобетонную кладку без предварительного удаления из кладки начальной влаги. Крепление под облицовочных направляющих в малоэтажном строительстве может производиться как гвоздями, так и специализированными дюбелями.

При устройстве облицовок необходимо предотвращать локальное увлажнение кладки образующимся на внутренней поверхности облицовки конденсатом. Толщина воздушного зазора между облицовкой и основной кладкой назначается конструктивно.

## **Дополнительное утепление**

При термическом сопротивлении основной стены 2 и более  $\text{м}^2 / \text{Вт} \times \text{°С}$  целесообразность дополнительного утепления должна быть проверена экономическим расчетом. В расчете следует учитывать затраты на утепление, разницу затрат на компенсацию теплопотерь через ограждающую конструкцию, разницу в стоимости систем отопления разной мощности.

Утепление материалами с паропроницаемостью большей, чем у газобетона, и с воздушным зазором можно проводить без дополнительных расчетов влажностного режима. При применении систем скрепленной теплоизоляции (со штукатурным слоем по утеплителю), а также конструкций с наружным облицовочным слоем необходим расчет стен на возможность удаления начальной влаги, а также проверка защищенности от переувлажнения итоговой слоистой конструкции. Системы с минеральной ватой за слоем штукатурки могут потребовать пароизоляции на внутренней поверхности стены, системы с полимерными утеплителями могут потребовать наращивания толщины утеплителя сверх назначенной по соображениям снижения трансмиссионных теплопотерь.

## **Требования к отделке кладки из автоклавного газобетона в формализованном виде**

**10.1.** Допускается эксплуатация неотделанной кладки из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения с учетом требований п. 10.4.

**10.2.** Наружная отделка кладки назначается с целью обеспечения требуемого внешнего вида и выполняет декоративную функцию.

**10.3.** Наружная отделка кладки может выполнять защитные функции:

- предотвращать увлажнение наружных слоев кладки;
- повышать сопротивление кладки воздухопроницанию;
- выполнять механическую защиту кладки.

**10.4.** Законченные конструкции из ячеистобетонной кладки должны иметь защиту от переувлажнения в местах интенсивного воздействия влаги и на горизонтальных участках (подоконные зоны, зоны примыкания к отмостке, к покрытиям козырьков, места выхода балконных плит и архитектурных элементов и т.п.).



**10.5.** По конструктивному исполнению отделка ячеистобетонной кладки разделяется на два типа:

- адгезионно связанная с кладкой (окраска, затирка, штукатурка, облицовка штучными изделиями);
- монтируемая механически (навесные облицовки на отnose и облицовочная кладка с воздушным зазором).

Требования к отделочным покрытиям (материалам, системам, изделиям) предъявляются в зависимости от режима эксплуатации отделяемых конструкций.

**10.6.** Требования к адгезионно связанным с кладкой отделочным покрытиям приведены в таблице 10.2, требования к штукатуркам для таких покрытий – в таблице 10.1.

**10.7.** Влажность кладки перед началом отделочных работ не нормируется. Рекомендуемая влажность перед началом штукатурных работ – до 8 % по объему в среднем по толщине стены. При нанесении составов на органических растворителях требования к влажности основания должны устанавливаться производителем таких составов.

**10.8.** Перед нанесением отделочного штукатурного слоя поверхность кладки должна быть подготовлена: швы и сколы расшиты и заполнены ремонтной (штукатурной) смесью, потеки клея и бетона срезаны и отшлифованы, пыль удалена, впитывающая способность кладки выровнена (увлажнением или грунтованием).

**10.9.** Производство штукатурных и окрасочных работ составами на водной основе рекомендуется проводить при температуре +5...+25 °С. При более высокой температуре воздуха, а также в солнечную погоду и при скорости ветра более 10 м/с необходимо принимать меры по защите свежеложенных слоев наружной отделки от обезвоживания.

**Таблица 10.1.**  
Требования к штукатурным составам для отделки ячеистобетонной кладки

№	Параметр	Метод определения	Нормируемые значения, единицы измерения	Применимость
1а	Средняя плотность (для толстослойных <sup>1</sup> штукатурок)	По ГОСТ 12730.1-84	Не более 1300 кг/куб. м	Для наружной отделки отапливаемых зданий
1б	Средняя плотность (для тонкослойных <sup>1</sup> штукатурок)	По ГОСТ 12730.1-84	Не более 1600 кг/куб. м	
2а	Марка по прочности на сжатие	По ГОСТ 10180-90	От М5 до М50 <sup>2</sup>	2а – конструктивное ограничение, 2б – целевое требование
2б	Модуль упругости	По ГОСТ 24452-80	$E_0 \leq 3,5E_0$ кладки	
3	Марка по морозостойкости <sup>3</sup>	По ГОСТ 31356-2007	Не менее F50	Для наружной отделки

<sup>1</sup> К толстослойным штукатуркам относятся штукатурки со средней толщиной слоя более 7 мм, к тонкослойным – со средней толщиной 7 мм и менее.

<sup>2</sup> Более высокая прочность допустима для наружного слоя многослойных штукатурных систем.

<sup>3</sup> Требование может уточняться в зависимости от региона строительства и условий эксплуатации.

**10.10.** Устройство облицовок с механическим креплением может осуществляться вне зависимости от влажности основания и при любой температуре.

**10.11.** Элементы крепления облицовок должны быть рассчитаны на восприятие вертикальных (от собственного веса) и горизонтальных (ветровых) нагрузок.

**10.12.** При устройстве облицовочной кладки из штучных материалов с воздушным зазором между облицовкой и ячеистым бетоном при средней влажности ячеистого бетона более 8 % по объему рекомендуется предусматривать конструктивные мероприятия по отводу конденсата от основного слоя стены.

**10.13.** При проектировании конструкций с наружной теплоизоляцией по основанию из ячеистобетонной кладки следует предусматривать возможность удаления из кладки начальной влаги.

**10.13.1.** Устройство систем наружного утепления с воздушным зазором между утеплителем и облицовочным слоем при паропроницаемости утеплителя большей, чем у ячеистого бетона, возможно при любой влажности основания и любой толщине утеплителя.

**10.13.2.** Устройство систем наружного утепления со штукатурным слоем по утеплителю рекомендуется проводить при средней объемной влажности ячеистого бетона не более 8 %. Сопротивление паропроницанию таких систем должно удовлетворять требованию п. 1 в таблицы 10.2.

**Таблица 10.2.**  
Требования к отделочным покрытиям ячеистобетонной кладки

№	Параметр	Метод определения	Нормируемые значения, единицы измерения	Применимость
1а	Сопротивление паропроницанию (для отделочных покрытий на основе толстослойных штукатурок)	По ГОСТ 25898-83	$R_{vp}^e \leq 0,5 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$	Для наружной отделки отапливаемых зданий.
1б	Сопротивление паропроницанию (для отделочных покрытий на основе тонкослойных штукатурок и отделочных покрытий без штукатурных слоев)	По ГОСТ 25898-83	$R_{vp}^e \leq 0,2 \text{ м}^2 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па} / \text{мг}$	1а, 1б – конструктивные ограничения, 1в – целевое требование
1в	Сопротивление паропроницанию <sup>1, 2, 3</sup>	По ГОСТ 25898-83	$R_{vp}^e \leq R_{vp}^F$	
2	Водопоглощение при капиллярном подсосе	По ГОСТ 31356-2007	$w \leq 0,5 \text{ кг} / (\text{м}^2 \cdot \text{ч}^{0,5})$	Для наружной отделки
3	Адгезия к ячеистому бетону	Адгезия к основанию по ГОСТ 31356-2007	$R_{cc}^o \leq 0,15 \text{ МПа}$	
4	Морозостойкость контактной зоны	По ГОСТ 31356-2007	F35	Для наружной отделки

Примечания

<sup>1</sup> Сопротивление паропроницанию  $R_{vp}^F$  назначается из условия ограничения влаги в слое за отделкой в период с отрицательными средними месячными температурами наружного воздуха, определяется по формуле 17 СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

$R_{vp}^{2req} = 0,0024z_0(e_{int} - E_0) / (\rho_w \delta_w \Delta_{wav} + \eta)$ , где  $\Delta_{wav}$  принимается 35 % (масс) для слоя толщиной 20 мм за отделкой.

<sup>2</sup> Для наружного слоя двухслойной кладки, выполняемой без воздушного зазора между слоями, сопротивление паропроницанию  $R_{vp}^F$  назначается из условия ограничения влаги в слое за облицовкой (примечание 1). При этом  $\Delta_{wav}$  принимается 35 % (масс) для внешнего слоя кладки толщиной, равной половине глубины заделки гибких связей.

<sup>3</sup> Во всех случаях конструкции должны удовлетворять требованиям СНиП 23-02 к защите от переувлажнения.

1. Пинскер В.А., Вылегжанин В.П. Газобетон в жилищном строительстве с максимальным его использованием // Ячеистые бетоны в современном строительстве. Сборник докладов. Выпуск 5. Санкт-Петербург: НП «Межрегиональная Северо-Западная строительная палата», Центр ячеистых бетонов, 2008. С. 10–32.
2. Силаенков Е.С. Долговечность изделий из ячеистых бетонов. М.: Стройиздат, 1986. 176 с.
3. Гаевой А.Ф., Качура Б.А. Качество и долговечность ограждающих конструкций из ячеистого бетона. Харьков: издательское объединение «Вища школа», 1978. 224 с.
4. Автоклавный ячеистый бетон: Пер. с англ. / Ред. совет: Г. Бове (пред.) и др. М.: Стройиздат, 1981. 88 с., ил. 119.
5. Онищик Л.И. Прочность и устойчивость каменных конструкций / Главная редакция строительной литературы. М., Л., 1937.
6. СНиП II-22-81\*. Каменные и армокаменные конструкции / Госстрой России. М.: ФГУП ЦПП, 2004. 40 с.
7. Рекомендации по применению стеновых мелких блоков из ячеистых бетонов / ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко. М., 1992.
8. СТО 501-52-01-2007. Проектирование и возведение ограждающих конструкций жилых и общественных зданий из ячеистых бетонов в Российской Федерации / Ассоциация строителей России. М., 2008.
9. Малоэтажные дома из ячеистых бетонов. Рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации / В. В. Коровкевич, В. А. Пинскер и др., ЛенЗНИИЭП. Л., 1989.
10. Руководство по наружной отделке стен из ячеистобетонных блоков автоклавного твердения / Ассоциация НААГ. Белгород, 2010.
11. DIN 4108-3. Теплозащита и энергосбережение в строительстве. Часть 3. Защита от влаги. 2001.
12. ГОСТ 31356-2007. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Методы испытаний. М., 2008.
13. СН 277-80. Инструкция по изготовлению изделий из ячеистого бетона / Госстрой России. М.: ГУП ЦПП, 2001.
14. СП 23-101-2004. Проектирование тепловой защиты зданий. М., 2004.
15. СТО 00044807-2006. Теплозащитные свойства ограждающих конструкций зданий / Российское общество инженеров строительства. М., 2006.
16. СНиП II-3-79\*. Строительная теплотехника / Минстрой России. М., 1995.
17. СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий / Госстрой России. М., 2004.
18. Рекомендации по отделке ячеистобетонных стен жилых и промышленных зданий / НИИЖБ Госстроя СССР, М.: 1987.
19. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции / Государственный строительный комитет СССР. М., 1989.
20. ГОСТ 31359-2007. Бетоны ячеистые автоклавного твердения. Технические условия / МНТКС. М., 2008.
21. ГОСТ 31360-2007. Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия / МНТКС. М., 2008.
22. Распоряжение Минмосoblстроа от 23.05.2008 №18. О применении трехслойных стеновых ограждающих конструкций с внутренним слоем из плитного эффективного утеплителя и лицевым слоем из кирпичной кладки при строительстве гражданских зданий на территории Московской области.



**Продукция**  
**ООО «ЛСР. Стеновые»**

**Оптовые продажи:**

Санкт-Петербург +7 (812) 334-87-00

Екатеринбург +7 (343) 215-98-96 (доб. 3-4953)

Москва +7 (495) 139-21-11

[www.lsrstena.ru](http://www.lsrstena.ru)

**Розничные продажи:**

Санкт-Петербург +7 (812) 334-87-87

Москва +7 (495) 139-21-09

Интернет-магазин [www.sm.lsr.ru](http://www.sm.lsr.ru)